Francisco Rayneli é hijos

551—VICTORIA—551

Componen la firma los señores FRANCISCO, HORACIO F. y ROGELIO P. RAYNELI.

Estados Unidos 1936

Central casa-habitación: á un paso de los boulevards Entre Ríos é Independencia; de los tranvías eléctricos, etc. Edificio de sala, 1 salita pequeña, frente de 3 balcones, comedor, 10 habitaciones, cielorrasos de yeso decorados, cuarto de baño, cloacas, gas, agua corriente, techos de azotea, tirantería de madera dura, patios de mosaicos, puertas de cedro, celosías, empedrado, etc. Base 17.000 $ m|n incluidas 7.200 cédulas H.

Francisco Rayneli é hijos.

BASE, $ 8.000 M|N. MEJICO 3450, entre Liniers y Maza. Con adoquinado y tranvías eléctricos en la puerta. Frente á un gran establecimiento industrial, en uno de los parajes más importantes de la capital. Buena casa-habitación de 10 varas de frente por 35 de fondo. Edificio de sala, 6 habitaciones, gas, agua corriente y otras comodidades. Excelente oportunidad de adquirir una finca en inmejorables condiciones y en buen barrio. Visítenla. Asistan al remate. Hay que vender. Téngase en cuenta la ubicación. El tranvía Anglo-Argentino pasa por la puerta. Es una gran ventaja al mismo tiempo que una gran comodidad. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 5 1|2. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 551.

*BASE, $ 8.500 M|N. NOTA*ble casa-habitación, calle Maza 107. A la cuadra de la Avenida Rivadavia, tranvías eléctricos y otras grandes comodidades y ventajas. Próxima al Once, molinos, mercado de abasto, etcétera. En el centro de un barrio comercial y de familias de primer orden. El terreno mide 10 varas de frente por 30 de fondo. El edificio se compone de sala, comedor, 4 habitaciones, agua corriente, gas, adoquinado, cielorrasos, etc. Visítenla. Asistan al remate. Ubicación de gran importancia. No descuiden esta venta. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 3 y 1|2.—Francisco Raynell é hijos, Victoria núm. 551. n2

BASE, $ 10 V. C. AVENIDA La Plata entre el bulevar Independencia y Estados Unidos. Notable lote de tierra, con adoquinado, plazoleta, tranvías eléctricos y otras comodidades. Ubicación de gran mérito. Pocos terrenos baldíos quedan ya sobre esta importante arteria. Los pocos que aun quedan, no salen á la subasta pública, son destinados por sus propietarios á lujosas y cómodas viviendas. El presente terreno mide 10 varas de frente al Este por 45 de fondo. Asistan al remate. Visítenlo. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 551. n2

*BASE, $ 3.500 M|N. DIREC*torio (San Juan) 625, entre 1o. de Noviembre (Graig) y Biglos. Preciosa casa-habitación de 10 varas de frente por 27 de fondo. Edificio de primer orden de 2 piezas, gran cocina, patio de mosaicos, puertas de cedro, etc. A la cuadra del tranvía eléctrico de Río Cuarto, del bulevar José María Moreno, etc. Se dan facilidades de pago para el que las necesite. Llave en mano. Venta necesaria. Visítenla y asistan al remate. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 5 de la tarde.—Francisco Raynell é hijos, Victoria núm. 551. n2

BASE, $ 5 V. C. SENILLOSA entre Provincias Unidas y Don Cristóbal. Dos buenos lotes de terreno de 10 varas de frente cada uno, por 45 de fondo. Terrenos altos y espléndidamente situados. A una cuadra al Oeste del bulevar La Plata, á pocas de Provincias Unidas, del adoquinado, á la cuadra de Río Cuarto y del tranvía eléctrico, etc. Concurran al remate. Se prestan para construir en ellas buenos edificios. Paraje importante. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4 1|2. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 551.

BASE, $ 3.500 M|N. 1o. DE Noviembre (hoy Graig) 884, lindando con la esquina de Directorio (San Juan). Notable casita, de 10 varas de frente por 25 de fondo. Edificio de primer orden, compuesto de 3 habitaciones con cielorrasos de yeso, galería, patio de mosaico, etc. A la cuadra del bulevar José María Moreno, de Río Cuarto y del tranvía eléctrico. Visítenla. Asistan al remate. Venta decidida á liquidar. No necesita comentarios. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 5 de la tarde.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 551.

BASE, $ 6.000, MUÑIZ 738 entre Estados Unidos é Independencia. A plazos. Al lado del adoquinado. Notable casa-habitación compuesta de sala, 3 habitaciones, gran sótano con entrada independiente que abarca toda la casa, aljibe y otras comodidades. Conviene visitarla. Hay orden de vender. No dejen de asistir al remate. El edificio es de primer orden. El terreno mide 10 varas de frente por 40 de fondo. Ubicación de importancia. A la cuadra de la Avenida La Plata, tranvías eléctricos, etc. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 551. n2

BASE, $ 8.000 M|N. GALLO 2040, entre Juncal y French. Casa corralón en el Norte. Amplio terreno de 12 varas de frente, 15 de contrafrente, 55 varas 42 de fondo en el costado NE. y 54 en el costado SO. más ó menos. Edificio de 5 habitaciones, pesebrera para 20 caballos, depósito para forrajes, empedrado interior y exterior, aguas corrientes, gas, etc. Sobre la Avenida Santa Fe, tranvías eléctricos y otras grandes comodidades y ventajas. Con terreno espacioso, de los que pocos se encuentran; con buen edificio, comodidades y renta, el presente negocio es de aquellos que no deben descuidarse. Visítenlo. Asistan al remate. Hay orden de liquidar. Ubicación de gran mérito. Traten de adquirirlo. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 551. n2

*BASE, $ 17.000 M|N. ESTA*dos Unidos 1936, entre Pozos y Sarandí. Con cédulas. Notable casa de familia á la cuadra de los bulevares Entre Ríos, Independencia, San Juan, etc. Edificio en perfecto estado, de sala, una salita pequeña, frente de tres balcones, comedor, 10 habitaciones, cielorrasos de yeso decorados, cuarto de baño, cloacas, gas, agua corriente, techos de azotea, tirantería de madera dura, patios de mosaicos, puertas de cedro, celosías y gran cantidad de comodidades y ventajas. Adoquinado y tranvías. Espléndida planta de magnolia. Tiene 7.200 cédulas serie H. incluidas en la base. Negocio de oportunidad que no deben descuidar los entendidos, y los que deseen duplicar el dinero que se invierta. La casa se presta para diversos usos. Allí tiene cabida una espléndida mansión, así como una casa de renta. El terreno mide 30 varas de frente por 35 de fondo más ó menos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 5.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 551. n4

*BASE, $ 4.500 M|N. VENE*zuela 3811, entre Yapeyú y Artes y Oficios. Buena casita de sala, 3 habitaciones, adoquinado, gas, agua corriente, tranvías y otras comodidades. Se da 4.000 $ á 1 año de plazo. Ubicación excelente. No necesita comentarios ni recomendaciones. Visítenla. Asistan al remate. A un paso de bulevares de gran importancia. Es para ganar dinero y para tener casita de renta. Se compra con poca plata. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 2.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 551. n4

BASE, 17.000 $ M|N. LA gran casa de la Avenida San Juan 3963, entre Yapeyú y Artes y Oficios. Espléndida habitación de 10 varas de frente por 75 de fondo. Edificio de sala, escritorio, ambos con balcones y celosías, comedor, 8 habitaciones, todo con puertas de cedro, celosías de lo mismo, patios de mosaicos, galería en el primer patio, cuarto de baño y otras comodidades. Frente de estilo en arena oriental. Adoquinado, vereda y plazoleta. Tranvías eléctricos en construcción. Sobre esta finca no se necesita hacer comentarios; la ubicación sola es su mejor recomendación. Visítenla. Asistan al remate. Hay que vender. Tal es la decisión de su propietario. Las familias que buscan comodidad, tienen allí su ideal. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 5.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 551. n3

BASE $ 12 V. C. SAN JUAN y Artes y Oficios. La gran esquina con frentes Sur y Oeste. Terreno de notables dimensiones: 27 1|2 varas á San Juan; 14 varas de contrafrente y 41 varas á Artes y Oficios. Con adoquinado, gas, tranvías en construcción y otras grandes comodidades y ventajas. Está esquina no necesita recomendaciones. Hay orden de vender por división social. Este terreno se presta para edificar varias casas, ó lo ...... Visítenla. Asistan al remate. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 5.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 551.

BASE $ 5 v. c. MITAD A UN año de plazo sin interés. Notable terreno esquina en el bulevar Directorio (San Juan) y 1o. de Noviembre. A la cuadra de la avenida José M. Moreno. Río IV, tranvías eléctricos, etc. Mide 15 varas de frente á Directorio y 27 varas 70 á 1o. de Noviembre. Sin comentarios. No los precisa. Se trata de liquidar. Asistan al remate. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 5.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 551. n6

*BASE 3000 $.—CASITA ES*quina Constitución y Graig (antes 1o. de Noviembre); mide 24m80 á Graig, 17m50 contrafrente; 5m60 frente á Constitución y 14 metros 10 fondo más ó menos; tiene dos cómodas habitaciones y todas las demás comodidades. Paraje de mucho porvenir. Está á la cuadra del bulevar Directorio y esa es su mejor recomendación. Visítenla y no dejen de asistir al remate, que se venderá pasando la base. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 5.—Francisco Raynell é hijos.

*BASE P 1 v. c. DOS ESPLEN*didos lotes de terreno situados calle Zubiría entre Thompson y Picheuta, lotes 22 y 23 de 10 varas de frente por 58v91 de fondo cada uno. Son 639v10 cuadradas cada lote. Frente al Sud. Notables terrenos por su situación, notables por sus dimensiones, que se prestan para construir allí un lindo corralón ó fábrica. Hay imprescindible necesidad de vender, por disolución de sociedad. Asistan al remate. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 5.—Francisco Raynell é hijos. n6

BASE 7000 $, BOEDO 1495.—Esquina al bulevar Garay 3801. Notable propiedad de 10 varas á una calle, 20 á otra y 13 1|2 de contrafrente, más ó menos. Tiene 4 habitaciones, adoquinado por starsy y otras comodidades. Es muy buena. Conviene visitarla. Está frente á dos bulevares de la mayor significación. Esta esquina no necesita recomendarse. Asistan al remate. Tiene 6000 $ á 1 año. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 2 1|2. Francisco Raynell é hijos. n6

Julio M. Pestaña

*JUDICIAL. CALLAO Y TU*cumán, á una cuadra de esta gran avenida, á pocas varas de la iglesia y del colegio del Salvador. De la propiedad Tucumán 1980, magnífica ubicación de 7m30 de frente por 55m42 de fondo, superficie 407m89, ó sean 544 v. c. Ad corpus. Tasación, $ 28.000, 2|3 partes. Base de venta, $ 18.666.66.
EL LUNES 12 de Noviembre á las 4 1|2 p. m., venderé por orden del señor juez doctor Luis Ponce y Gómez, en la testamentaria de don Nicolás Pelizza y doña María Luisa Noli de Pelizza, esta bien situada propiedad, cuyo edificio, que aunque antiguo es fuerte, consta de siete piezas, techos de azotea embaldosada, tirantería de madera dura, pisos de madera, patios embaldosados, obras de salubridad, etc. Seña y parte de precio 8 o|o. Comisión 2 o|o. Las escrituras se otorgarán ante el escribano don Vicente R. Rodríguez, sin perjuicio de que los interesados puedan hacer examinar los títulos que están agregados al expediente que tramita por la secretaría de don Jacinto Fernández, en los tribunales. Más datos, Maipú 60. n6

JUDICIAL — HERMOSA propiedad Charcas 2132, entre Junín y Andes. Preciosa situación de 8m66 de frente por 60m82 de fondo. Superficie 524m07 ó sean 700 varas cuadradas. Ad corpus. Tasación 36.000 pesos, 2|3 partes. Base de venta, $ 24.000.
EL LUNES 12 de Noviembre á las 5 1|4 p. m., venderé por orden del señor juez doctor Luis Ponce y Gómez, en las testamentarías de don Nicolás Pelizza y doña María L. Noli de Pelizza, esta hermosa y bien construída propiedad, cuyo edificio consta de lindo frente pintado al óleo, 7 habitaciones, zaguán con entrada por el zaguán, techos embaldosados sobre tirantería de madera dura, cielorrasos de yeso, pisos de madera, puerta de calle, cancel y celosías de cedro, patios de mosaico, baño, cocina, obras de salubridad, parral con sarzo de hierro, árboles frutales, etc., etc. Sin comentarios, pues tratándose de propiedades y situaciones como éstas son innecesarios. Las escrituras se otorgarán ante el escribano don Vicente R. Rodríguez, pudiendo los interesados hacer examinar los títulos agregados al expediente que tramita por la secretaría de don Jacinto Fernández, en los tribunales. Seña y parte de precio 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, Maipú 60. n6

Federico V. Zapata

*TUCUMAN 2961, A UN PA*so del bulevar Pueyrredón, entre Ecuador y Bermejo; radio de cloacas y aguas corrientes, tranvía eléctrico á la puerta y en todas direcciones, posición envidiable. El terreno mide 8.30 de frente al Sud por 25.427 en el costado Oeste, 30.70 en el Este y 7.740 de contrafrente al Norte, medidas á metro. La construcción es sólida y comprende gran sala, comedor, 3 dormitorios, cuarto de servicio, gran cocina, w. c., baño. Para una familia esta casa es el regalo de año nuevo. Base 9.000 $. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o á cargo del comprador.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 3 p. m. Venderé en público remate sobre la misma propiedad. Más datos al martillero, 25 de Mayo 259. n5

Juan L. Colombo y Cía.

En el verdadero centro

Del pueblo de Monte Grande

Sobre la estación y á tres cuadras de la iglesia, rodeados de las mejores casa-quintas de la localidad.

768 grandes lotes de terreno con la base de $ 2 por mes cada lote, pagaderos en 60 mensualidades sin interés, con el 20 o|o de descuento aquellos que opten pagar al contado, con escrituras matrices gratis por ante el escribano señor Luis Grasso, con frente á las calles bulevar Buenos Aires, Dardo Rocha, Mariano Acosta, Emilio Castro, Carlos Casares, Circunvalación y otras. El público aprecia la importancia de esa localidad, y se da cuenta de su porvenir, por eso son los éxitos extraordinarios de todos los remates.
EL DOMINGO 25 de Noviembre á las 2 p. m. El tren gratis saldrá de Constitución á la 1.15 p. m. y de Barracas al Norte á la 1.20 p. m. Creemos inútil hacer resaltar la importancia de esta excepcional venta por tratarse de tierras de lo más alto de la localidad, todas compactas, de grandes montes de las mejores frutas, entrando varias propiedades y todo lo adherido á los mismos por muerto. No se necesita mucho ...ital para hacerse propietario, donde todavía ...uede adquirir con modesto desembolso; d... pasar un año ó dos más, será tarde. Rara vez se brinda la ocasión para comprar barato en uno de los mejores pueblos próximos á la capital, pues dista 35 minutos de la estación Constitución, con varios trenes diarios y con un abono insignificante pueden estar á un paso de su trabajo. Pueden visitarlo antes del día del remate para darse cuenta de su envidiable ubicación. Las quintas que venderemos son denominadas "La Celia" y "La Angelita", que quedan á tres cuadras antes de llegar á la estación y sobre la vía del F. C. del Sud; este pueblo es recién conocido; indudablemente el más sano y pintoresco de los alrededores de la ciudad. A los especuladores, rentistas, padres de familia y empleados, no falten á este remate; todo el mundo tiene puestos los ojos en esa pintoresca y hermosa localidad; pocos buenos terrenos quedan ya dentro del ejido de ese pueblo y que se puedan ofrecer en pequeñas mensualidades sin interés; seguros estamos que antes de que hayan concluído de pagar sus cuotas éstos ya valdrán tres ó cuatro veces más que lo que paguen. Este es el verdadero y más seguro Banco de Ahorros. Las mensualidades se pagarán en el Banco Británico. Todo comprador dará en seña tres mensualidades por cada lote y el 2 o|o de nuestra comisión. Por más datos á nuestro escritorio, calle Mitre 88 y 90 (Avellaneda). Unión Telefónica 193, Barracas. 1p

*EN BERNAL, MUY CEN*tral. Una esquina dividida en 3 lotes, con frente al tranvía eléctrico. Los únicos que quedan sin edificarse, con frente á la calle Maipú y 9 de Julio. Base de venta $ 1.50 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 2 p. m., remataremos esta hermosa esquina tan bien ubicada, pues en sus alrededores cada día se van nuevos edificios. No hay duda alguna de que éste será el paraje más valioso por cuanto en él se concentra toda la población. Escrituras matrices gratis por ante el escribano señor Juan Miguel Gutiérrez. Seña, 10 o|o. Comisión, 2 o|o. Por datos y planos en nuestro escritorio, Mitre 88|90 (Avellaneda). U. Telef. 193, Barracas. 1p

*SOBRE LA GRAN BA*rranca de Bernal, frente á la importante fábrica de papel. 68 magníficos lotes con frente á la vía del ferrocarril del Sud, á la calle Crámer y á otra que va al Río de la Plata, con la base de 1 $ la vara cuadrada, pagadero en 24 mensualidades sin interés.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 3 p. m., remataremos lo mejor y lo más importante de esa localidad. Son los terrenos que por sus condiciones se adaptan á cualquier aplicación, y por esto son superiores á su valorización. Esta es la zona preferida y codiciada y, por lo tanto, es, seguramente, un negocio de proporciones halagadoras. Al empleado, al obrero, al padre de familia, se le brinda la oportunidad de adquirir un lote de terreno en las condiciones excepcionalísimas que éstos se ofrecen á la venta. Los compradores que opten por pagar al contado gozarán de un descuento convencional y las escrituras matrices gratis serán otorgadas por el escribano señor Juan Miguel Gutiérrez, San Martín 112. Seña, 10 o|o. Comisión, 2 o|o. Pidan planos y referencias á nuestro escritorio, Mitre, 88|90 (Avellaneda). U. Telef. 193, Barracas. 1p

G. G. Grosso

150 LOTES

Los terrenos más altos de la Capital

POR

2 y 4 $

POR MES

Liquidación de un sindicato

El Sábado 10 de Noviembre de 3 á 7 p. m.

En mi escritorio, **BOLIVAR 173**

EN EL ORDEN SIGUIENTE:

115 LOTES EN VARIOS puntos de la capital. Gran saldo, por orden de un sindicato en liquidación. Ocasión única de comprar terrenos que, desafiamos, se hallen más altos, pintorescos y que puedan adquirirse en las condiciones que ofrecemos. ¡Ojo! Obreros y empleados. Con sólo 2 y 4 pesos por mes, podréis ser dueños de un terreno que triplicará indiscutiblemente su valor antes que se haya terminado el pago. El remate se efectuará en mi escritorio, Bolívar 173.
EL SABADO 10 de Noviembre, de 3 á 7 de la tarde, en el orden que siguen los avisos.

6 LOTES EN BELGRANO.—Sobre el gran bulevar Melián esquina á Olazábal, que próximamente ostentarán líneas eléctricas, lindando con los grandes chalets que dan vida y tono á tan pintoresco barrio, conocido por de los Ingleses, á cuatro cuadras de la estación del ferrocarril B. A. y Rosario y de la plaza Castelli y á dos del bulevar Monroe, con eléctrico en construcción. Base, 2 $ vara, en 40 meses.
EL SABADO 10 de Noviembre, de 3 á 7 de la tarde, en mi escritorio, Bolívar 173. o28

*40 LOTES EN LA FLORES*ta (Vélez Sársfield), sobre los bulevares Bermúdez y Lope de Vega con eléctrico (La Capital), concedido. Los terrenos más altos de la región y con frente á las calles Balgorria, Nogoyá y Calderón; abiertas y con líneas municipales aprobadas. Base de venta, 4 $ por mes el lote, en 60 mensualidades sin interés.
EL SABADO 10 de Noviembre, de 3 á 7 de la tarde, en mi escritorio, Bolívar 173.

40 LOTES LINDANDO CON los Nuevos Mataderos, sobre el bulevar Larrazábal con eléctrico en construcción, á una cuadra de los terrenos destinados para la gran estación del mismo y á pocas de los Nuevos Mataderos, paraje de los más altos de la capital, en fin, una ganga para los pobres, que pueden adquirir con sólo 2 $ por mes el lote, en 60 mensualidades, un terreno que mañana será la base de su fortuna.
EL SABADO 10 de Noviembre, de 3 á 7 de la tarde, en mi escritorio, Bolívar 173.

7 LOTES EN BELGRANO—Sobre los grandes bulevares Alvarez Thomas, Pampa y El Cano, todos ellos con eléctrico, á una cuadra del Colegio del Estado y dos de los grandes chalets, calle Holmberg esquina bulevar Los Incas, rumbo 80. Base, $ 1.50 vara cuadrada, en 40 meses.
EL SABADO 10 de Noviembre, de 3 á 7 de la tarde, en mi escritorio, Bolívar 173. o28

17 LOTES EN SAAVEDRA—Belgrano, á pocas cuadras de la gran Avenida Cabildo con doble vía de eléctrico y del gran parque de Saavedra, sobre el bulevar Circunvalación: terrenos altísimos. Base de venta, 0.80 centavos la vara en 40 meses de plazo, sin interés. Los lotes dan frente á las calles Vedia, Conde, Superí y Pico. Títulos garantidos perfectos.
EL SABADO 10 de Noviembre, de 3 á 7 de la tarde, en mi escritorio, Bolívar 173.—Nota: En todas las ventas exigiré tres mensualidades en el acto del remate y otras tres al recibir el título provisorio y el 2 o|o de mi comisión. Los títulos se garanten perfectos y se otorgarán por ante el escribano señor Francisco Argerich. Todo el que pague al contado gozará de un descuento del 15 o|o. Por más datos y planos, Bolívar 173.—G. G. Grosso.

V. C. Bado y Cía.

EN 40 MENSUALIDADES, sin interés. Nadie debe faltar al gran remate en Monte Grande, el más bien ubicado que ha salido á la venta hasta hoy, sobre el mismo andén de la estación, iglesia, plaza y escuela. Cuatro manzanas divididas en 64 lotes de 1.000 á 1.500 varas cuadradas, pagaderos en 40 mensualidades, sin interés, con escrituras matrices gratis ante los escribanos señores Talavera y Roca, Bolívar 171, sin otro desembolso que dos mensualidades en el acto del remate, dos más dentro de los treinta días de la venta al efectuarse la escrituración y las 36 restantes del uno al diez de cada mes en el escritorio del señor Segre, Bolívar 171, quedando afectados los terrenos hasta el completo pago.
EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos, sin base, venderemos los 64 lotes de cuya ubicación y condiciones de venta sólo pueden hacerse elogios. Los lotes se entregarán medidos y amojonados dentro de líneas municipales. Tren expreso gratis de ida y vuelta á la 1.10 p. m. desde Constitución. Boletos, planos y datos, á nuestra casa, Reconquista 87, Pasaje Anchorena. Comisión, 2 o|o á cargo del comprador.—V. C. Bado y Cía. n5

Luis Colla Della Martina

MUEBLES, ALHAJAS CON brillantes, piano, 5 juegos comedor y dormitorios 100 arañas surtidas á gas y luz eléctrica. Juego sala, juego marroquín, sillas fantasía, cuadros, 200 sillas Viena, á liquidar, caja de hierro, escritorio, muebles sueltos, se rematan
EL MARTES 6 de Noviembre, á las 8.30 de la noche, en nuestra casa, Santa Fe 2490 y Pueyrredón 1411. Comisión 10 o|o á cargo del comprador.—Luis Colla Della Martina. v7

Pedro P. Pagliere

CASA HUMAHUACA 1240, á una cuadra del eléctrico del bulevar Corrientes y tres de Río de Janeiro.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 5 de la tarde, venderé en público remate con la base de $ 5.000 esta casa, edificada en un terreno que mide 10 varas de frente por 40 de fondo y consta de dos grandes piezas, una chica y demás comodidades, construída con ladrillos de cal, tirantes madera dura, pisos pino tea etc., calle adoquinada, barrio de progreso. Produce buena renta. Seña, 8 o|o y 2 o|o de comisión á cargo del comprador. Títulos perfectos. Datos, Corrientes 4194 ó Cangallo 541, escritorio 2. n4

*ESQUINA ARAOZ Y CAS*tillo. Lindo terreno, con poco dinero se puede adquirir y se presta para edificar la esquina y una casita para buena renta. Queda á 60 varas del eléctrico del bulevar Canning y á 8 cuadras de Corrientes y otras tres de Córdoba. Barrio de familias é industrias, donde el valor aumenta diariamente.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 3 de la tarde, venderé este precioso lote de terreno con la base de $ 4 la vara. Mide 15.35 varas por Aráoz y 23.00 á Castillo. El comprador puede abonar mitad al contado y el resto en dos años con el interés del 8 o|o. Seña, 8 o|o y 2 por ciento de comisión á cargo del comprador. Títulos perfectos. Datos, Corrientes 4194 ó Cangallo 541, escritorio 2. n4

CASITA VERA 1637, POR la forma de esta calle y la ubicación de la casita, da frente mismo al importante bulevar Corrientes. Queda también á tres cuadras de Río de Janeiro, los dos con eléctrico para todas direcciones.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4 de la tarde, con la base de 4.000 $, remataré esta interesante propiedad, cuyo terreno mide 8.15 varas de frente por 22.82 de varas de fondo y el edificio se compone de sala como para negocio y una piecita con las demás comodidades. Actualmente produce buena renta, reedificando puede levantarse una preciosa casita. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión á cargo del comprador. Títulos perfectos. Datos, Corrientes 4194 ó Cangallo 541, escritorio 2.

Guerrico y Williams

*PASEO DE JULIO Y MON*tevideo, esta gran esquina dividida en 10 lotes desde 180 varas cuadradas á 736, algunos de los lotes con buenos edificios que dan renta. A grandes plazos: 25 o|o al contado, 25 o|o á 6 meses, 25 o|o á 18 y 25 o|o á dos años con el interés de 6 o|o. El Paseo de Julio, adonde tiene un gran frente de 45.50 varas es el bulevar más espléndido de la capital, pues las vías existentes del ferrocarril serán levantadas y se formarán espléndidos jardines, vista al río de la Plata.
LOTE número 1, esquina Paseo de Julio números 2000 y 1902, y Montevideo núm. 1007, 15.47 varas de frente á la primera por 10.73 á la segunda. Total 338.75 varas cuadradas con edificios, almacén, gran sótano, restaurant y casa de familia. Base 23.000 $.
LOTE número 3, frente á Montevideo, 10.08 por 18.16, igual á 179.48 varas cuadradas. Base, 6000 $.
LOTE número 4, frente á Montevideo, 10.08 por 19.85, igual á 190.49 varas cuadradas. Base, 6000 $.
LOTE número 5, frente á Montevideo, 10.08 por 20.50, igual á 202.83 varas cuadradas. Base, 6000 $.
LOTE número 6, casa de familia, frente á Montevideo núm. 1985, preparada para altos, con seis piezas, 2 baños, cocina, sótano, jardín, en un terreno de 12.37 por 31.88, igual á 394.20 varas cuadradas. Base, 15.000 $.
LOTE número 7. Casa de familia, frente á Montevideo núm. 1957, preparada para altos, con cinco piezas, baño, cocina, sótanos, jardín, en un terreno de 10 por 33.14, igual á 342.40 varas cuadradas. Base, 12.000 $.
LOTE número 8, frente á Paseo de Julio, terreno de 10 por 40.88, igual á 498.80 varas cuadradas. Base, 20.000 $.
LOTE número 9, frente á Paseo de Julio, terreno de 10 por 72.79, igual á 727.90 varas cuadradas. Base, 28.000 $.
LOTE número 10, frente á Paseo de Julio números 1980 y 1986, terreno de 10 por 73.13, igual á 736.31 varas cuadradas. Base, 27.000 $.
Visitar estos espléndidos lotes y no olvidarse de las excepcionales condiciones de pago que ofrecemos, las que permiten hacerse propietario sin desembolso casi de dinero.
Podemos garantir que será este uno de los barrios más lindos de la capital, pues tenemos la seguridad de que casi todos los compradores de los lotes de Libertad, Paseo de Julio y Posadas, que están en esta misma manzana, y que vendimos en remate, van á edificar preciosos hotelitos y pronto se comenzará la gran estación del Retiro, que quedará á un paso de estos terrenos. Hacemos notar que la próxima apertura de la Avenida de Norte á Sur, valorizará de nuevo y enormemente estos terrenos, desde que ella tendrá su nacimiento casi al lado de los mismos. Es bueno tener presente que sobre Paseo de Julio se puede edificar de altos sobre la gran vereda. El galpón de cinc que forma parte de los lotes 8, 9, 4 y 5, no entra en la venta. Las escrituras se otorgarán por el escribano señor Nicanor Repetto. Exigiremos 8 por ciento á cuenta de precio y 2 por ciento de comisión. Planos á Bartolomé Mitre 530.—Guerrico y Williams.
EL JUEVES 8 de Noviembre á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Bartolomé Mitre 530.

*AVENIDA DE MAYO EN*tre Lima y Salta, con frente á Rivadavia números 1134 á 1148. Soberbia propiedad. Unica sin edificar en esa cuadra, una de las más valiosas de la Avenida y á muy pocas varas de la proyectada Avenida de Norte á Sud. El terreno mide 10 varas 30 de frente á la Avenida por 47.15 de fondo y 866 de frente á Rivadavia, teniendo en el costado Oeste, á las 20.20 vs. de la línea de la Avenida, un martillo en contra de 2.05 varas por 86.09. Los títulos dan 8.75 varas de frente á Rivadavia por el fondo hasta la Avenida. La pared del costado Oeste es de nueva edificación. Los derechos de edificación están pagos. La venta es ad corpus y á plazos con la base de pesos 110.000, que se podrá pagar 1|3 parte al contado y 2|3 partes al 31 de Octubre de 1907 con 7 o|o de interés por semestres adelantados y pagaré hipotecario, optando el comprador por el pago á plazo, las escrituras serán hechas por el escribano señor José Martín.
EL JUEVES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 530. No hacemos mención del edificio que tiene, no obstante dar alguna renta. Los muros son medianeros hasta la altura del edificio actual. Visítese. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Otros datos á nuestro escritorio, B. Mitre 530.

*DOS PROPIEDADES, AVE*nida de Mayo 1390, Victoria 1387|89, sobre avenida es solo terreno, no da renta, la de Victoria es una buena casa de altos y bajos y da 400 $ mensuales, ambas forman si se quiere una sola propiedad, pero se venderán separadamente.
AVENIDA DE MAYO 1390. Lindo terreno de lindas dimensiones. Consta de 7.95 varas de frente al Norte por 24.76 varas de fondo, teniendo en su contrafrente 8.08 varas, los derechos de edificación de este terreno están pagos. Base para la venta, $ 30.000 m|n.
VICTORIA 1387|89.—Planta baja: Salón negocio con vidriera á la calle y demás comodidades.
PLANTA ALTA.—Una buena casa para familia en muy buen estado de conservación, compuesta de vestíbulo, 5 habitaciones, cuarto de baño, cocina y demás comodidades. Edificada en un terreno de 8.55 varas frente al Sud por 26.27 varas de fondo, teniendo en su contrafrente 8.08 varas. Base para la venta, pesos 30.000 m|n.
EL JUEVES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 530. Exigiremos 8 o|o á cuenta de precio y 2 o|o de nuestra comisión. Títulos perfectos. La propiedad se puede visitar.—Guerrico y Williams. o27

Transferido por la lluvia para el Domingo 11 de Noviembre

EN LANUS, ESPLENDIDA casa-quinta en 60 mensualidades, sin base y sin interés: la casa-habitación del señor Ferriol, en Lanús, á 1.000 metros al Este de la estación. Detalle: cuerpo principal construcción moderna en cal, á todo costo, pisos pino tea, puertas de cedro, techos azotea con hermosa balaustrada, tirantería de madera dura, buenos herrajes finos, 7 piezas, sala, comedor, dormitorios y cuarto de servicio, amplias y cómodas galerías de mosaico y mármol de 2.30 metros de ancho, cocina con económica y azulejos, cuarto de baño, w. c., servicio completo de cloacas y aguas corrientes en toda la casa, timbres eléctricos, molino con pozo semisurgente, amplios patios, plantas de jardín y de adorno, árboles de sombra, circundando toda la casa, todo en perfecto estado, casi flamante, lista para entrar á habitarla inmediatamente. Terreno de 60 varas de frente á la calle La Emilia por 40 varas á Córdoba (haciendo esquina) y un martillo á favor de 200 y tantas varas. Superficie total, 2.638 varas cuadradas.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á la llegada del tren expreso gratis que saldrá de Constitución á la 1.35 en punto. Condiciones de pago, 3 mensualidades y 2 o|o de comisión en el acto de la compra y 3 mensualidades al recibir la libreta definitiva. Puede visitarse. En caso de pagarse al contado, se descontará el 15 o|o. Planos y boletos á Guerrico y Williams. o30

Transferido por la lluvia para el Domingo 11 de Noviembre

EN LANUS, — BASE 5 $ por mes, el gran parque del señor Ferriol, entrando la gran casa-habitación con toda clase de confort. A 1000 metros al Este y á la vista de la estación Lanús. Son 110 lotes, saldo del remate anterior, que hay que venderlos á todos. La venta se efectuará en los mismos terrenos.
La mejor tierra de Lanús con hermosas arboledas, grandes avenidas, espléndidas lomas. Pueblo que progresa asombrosamente. Es preciso visitarlo para darse cuenta de lo rápidamente que avanza la edificación y población. Al lado de la capital, 11 minutos de Constitución y 25 de la plaza de Mayo, comunicado por 54 trenes diarios y con abonos sumamente baratos. Próximamente estará también unido á la capital por el tranvía eléctrico del Sur en construcción y por el camino adoquinado que va á construir el gobierno de la provincia. La mejor tierra por su ubicación, magnífica vegetación, suelo feraz y pureza de las aguas. En este remate entran pintorescas lomas, arboledas y frutales de clases finas, entran hermosos prados de alfalfa que revelan la extraordinaria fertilidad del suelo y lotes de jardines con plantas de mérito. Circundado por los pueblos Lanús, Villa Sarmiento y Villa Obrera. El pueblo del Lanús con el cual linda calle por medio el parque Ferriol, es una población de importancia, con gas, tranvía eléctrico, iglesia, empedrado, un activo comercio, etc., etc.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á la llegada del tren expreso gratis, que saldrá de Constitución á la 1 y 35 en punto, parando en Barracas y regresando una vez concluído el remate. No se admiten menores. Habrá carruajes gratis en Lanús. Base de 5 $ al mes, en 60 mensualidades sin interés. Escrituras matrices gratis por el escribano Sr. J. M. Beruti, debiendo pagar al contado tres mensualidades en el acto del remate y 2 o|o de comisión y 3 mensualidades al recibir la libreta definitiva, al que pague al contado se le descontará el 15 o|o. La venta será liberal y con opción de 1 lote á todos los de la manzana. Los lotes se entregarán amojonados con líneas municipales, siendo todas las calles verdaderos bulevares, entrando en la misma condición el gran lote con la casa-habitación. Planos y boletos desde ya en B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. o30

CIUDAD DEL QUEQUEN.—Las quintas y chacras que rodean la estación dentro del ejido de la ciudad: 1.000 hectáreas de la más rica tierra de la República, rodeando la ciudad. Sobre la más hermosa playa, rival afortunada de Mar del Plata, pues tiene el Quequén Grande, río ancho, tan pintoresco como el río Luján que desemboca en el mar, entre árboles copudos y habitaciones de lujo, lleno, todos los veranos por botes y vaporcitos que le dan bullicio y alegría. Sobre el río están las quintas que vendemos y se extienden hasta la estación (la que rodean). El río que es hoy puerto natural, será mejorado por las grandes obras del puerto que se están ejecutando. Son 35 quintas desde 4 hasta 9 1|2 hectáreas cada una. Son 36 chacras desde 13 hasta 55 hectáreas cada una. Sin base y condiciones de pago excepcionales á saber: 25 por ciento al contado, 25 o|o á un año, 25 o|o á 2 años y 25 o|o á 3 años sin interés. Orden de la sociedad anónima Guerrico Hnos., que da estas grandes facilidades al solo objeto de dividir esa gran extensión.
EL MIERCOLES 5 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 530. Pidan planos.—Guerrico y Williams. o31

VILLA CATALINAS. — EN mensualidades (hoy General Urquiza) sobre la misma estación, lo más valioso, lo más codiciado de este barrio. 10 espléndidos lotes, rodeados de edificios lujosos y modernos, sobre la estación, calles Monroe, Bucarelli y Blanco Encalada, lo que todos han deseado comprar. 10 lotes de 10x35, entrando dos hermosas esquinas pagaderas en 24 mensualidades sin interés. Base, 3 $ vara cuadrada.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, sobre los mismos terrenos (el tren llega de Retiro á las 3.23). El tranvía eléctrico de la Compañía Belga pasa por el medio de los 10 lotes (calle Bucarelli). Forma de pago: 4 mensualidades al contado recibiendo inmediatamente las escrituras definitivas (matrices gratis) y las 20 restantes desde el 1o. de Enero del 1 al 5 de cada mes. Exigiremos en el momento del remate 8 o|o á cuenta de precio y 2 o|o de nuestra comisión. Pidan planos á 530 B. Mitre.—Guerrico y Williams.

*LOS PLANOS Y LOS BO*letos gratis para el tren expreso que saldrán de Constitución.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á la 1 y 35 para el gran remate en Lanús de 110 lotes del gran parque Ferriol, entrando la casa-habitación, todos pagaderos en 60 mensualidades y con base de 5 $ por mes, están listos desde ya y pueden pedirlos en B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. v11

EN BELGRANO, 2 LINDOS lotes con frente á la calle Mendoza (adoquinada), entre Montañeses y Blandengues (por ésta para el tranvía eléctrico) y á dos cuadras de la estación del Central Argentino. A plazos. Base, 3 $ vara cuadrada, mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 6 o|o de interés. Dimensiones: 12.50 varas de frente al SE. calle Mendoza por 65 varas de fondo cada lote, los que se venderán con opción.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 10 de la mañana, sobre los mismos terrenos. Exigiremos 8 o|o á cuenta de precio y 2 o|o de nuestra comisión. Por planos y otros datos á Guerrico y Williams. n3

*JUDICIAL— BUENA PRO*piedad. Venezuela 1554. A un paso del bulevar Entre Ríos, buen barrio de familias, donde siempre produce renta; paraje muy buscado para alquilar, su edificio es reconstruído de sólida construcción y en muy buen estado; consta de 9 espaciosas piezas piso de madera, cielorrasos de yeso, empapeladas las piezas, puertas de cedro, cuarto de baño, cocina y demás comodidades. Edificada en un terreno de 8 varas de frente al Norte por 50 varas de fondo, ensanchando en el fondo, ó lo que resulte dentro de sus muros. Tasación, 32.000 $. Base de venta, 2|3 partes, ó sean 21.333.33 $.
EL SABADO 17 de Noviembre á las 4 de la tarde y en la misma propiedad, procederemos á la venta por orden del señor juez doctor Helguera, secretaría Groussac, por donde tramita el expediente y como perteneciente á la testamentaria Elisa Lewis de Oliver. Exigiremos 8 por ciento á cuenta de precio y 2 por ciento de nuestra comisión. La casa se puede visitar de 1 á 5 de la tarde. La casa se entregará inmediatamente.—Guerrico y Williams. n6

MUEBLES, etc.

RICO MOBILIARIO QUE adorna la casa-habitación del señor Juan Elia Bontmaison Santa Fe 3924, por haberse ausentado la familia á Europa. Buen juego sala Luis XV, velours de Génes y tapicería, Ronisch, perpendicular, ricos cortinados, araña bronce, buenos cuadros al óleo y acuarelas de Yober, Godar, Corti, Capuana, Hernández Monjo, De Vita, etc., preciosos floreros y adornos en metal y porcelana. Rico juego dormitorio 3 cuerpos palisandro y roble, buen juego tapizado para toilette, mesa de centro, rico juego lavatorio Christofle, lindas tapicerías pintadas, juego dormitorio inglés, camas de hierro laqué y bronce, sillas inglesas, gran juego comedor nogal y roble, espejo chimenea, sillas vaqueta, cómoda sofá de cuero, un buen guardarropa cedro, máquina coser Singer, mesa escritorio, armarios cedro y pino, muebles y útiles de cocina, variedad de plantas y demás enseres de la casa.
EL VIERNES 9 de Noviembre, á las 8 y 30 de la noche. En Exposición el jueves de 9 á 10 de la noche. Comisión, 10 o|o.—Guerrico y Williams. n4

CIGARROS HABANOS DE las acreditadas marcas Partagas, Sol de Behrens y Cía. y Sol Selección. 15.000 cigarros habanos legítimos de las marcas y vitolas siguientes: Partagas, Vitolas: Glorias selectas, Excepcionales, Hurtres y Gallarchs, Sol Selección, Vitolas: Invencibles, Napoleones, Habana bouquet é Invencibles chicos; Sol Vitolas: Coronados, Perfectos, Deliciosos, Perfectos extra, Príncipes, Bouquet favorites, Media Regalía, Regalía Londinesa.
EL MIERCOLES 7 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, Bartolomé Mitre 530, remataremos estos magníficos cigarros en lotes chicos y grandes para particulares ó comerciantes por cuenta y orden de una casa introductora de esta plaza. Liquidación de facturas. Exposición un día antes. Comisión, 10 por ciento.—Guerrico y Williams. n3

NOTABLES CUADROS AL óleo, acuarelas y pasteles de los muy célebres pintores, Maleine, Lemaire, F. Arnfelds, S. Nadel, F. Wagner, A. Priechemfeld, F. Fuch, H. Sobbrig, L. Schnelger, B. A. Martín, A. Helfert, L. Herreyeh, W. Gelessel, G. Casciaro, Terrill, F. Doormann, S. Machiaro, N. Lerone, Z. Zerras, Constantini, J. Laconture, H. Stival, A. Hebby, P. Serlelledes Essart, C. Wittemans, D. Delue, C. Lievens, E. Llechel, C. Bordoy, J. Rico Cijudo, A. Sánchez, A. Mollica, Valentinelli, H. Vidar, Luis Massalera, H. Elcent, A. Ferrar, R. Risor, F. Dubrenil, F. Miró, H. Harres, M. Soto, F. Norbach, R. Roty, E. Rabriquier, M. Oupart, E. Salinas, Hunier, L. Prat, M. Denis, E. Caruro, Jarabundy, O. Fortis, D. Miles, F. Sander, J. V. Vázquez, J. Alvarez y C. Peyrol, pertenecen á las escuelas alemana, francesa, española, italiana y belga, una de las mejores ventas del año.
EL VIERNES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, Bartolomé Mitre 530, donde estarán en exposición el miércoles de día y el jueves hasta las 10 de la noche. Comisión, 10 o|o. Hay catálogos.—Guerrico y Williams. n4

Juan P. Sánchez y Cía.

¡EL MEJOR NEGOCIO!—Muy central. Terreno con edificio antiguo, en dos lotes, de dimensiones excepcionales. Buen Orden 945 al 951, como para construir negocios ó casas-habitaciones de renta. Mide cada lote 7 varas 65 por 21.80 varas de fondo. En barrio exclusivamente comercial y donde la propiedad produce el más alto interés. Tienen pavimento de madera al frente, tranvía eléctrico, cloacas, en una palabra, con todos los recursos y comodidades propias de su ubicación. El edificio que es antiguo se compone de 3 negocios al frente, 3 piezas de material, dos de madera, galpón y dependencias. Sin base. Liquidación definitiva por cesación de un condominio. Títulos perfectos que los interesados pueden ver en nuestro escritorio. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes, Florida 230. U. T. 451 (Avenida).
EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 p. m.

Gabriel Scannapieco

VENEZUELA 2256: MUY buena propiedad, entre Pasco y Pichincha, hecha á todo costo y con todas las comodidades para una numerosa familia; preparada para altos. Su terreno mide 10 varas de frente al Norte por 60 varas de fondo. Ad-corpus. Su edificio se compone de sala á; frente con dos balcones á la calle, cinco dormitorios, comedor, cocina, servicio, cloacas, aguas corrientes, gas, dos grandes patios, jardín al fondo con árboles frutales, techo de azotea, carpintería de cedro, tirantería de hierro, zaguán con mosaicos y mármoles y todas comodidades. Base terminante de venta, $ 20.000 m|n.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 8 de la tarde, sobre la misma propiedad, como terreno espacioso, solidez de edificación y ubicación, es inmejorable; á una cuadra del bulevar Belgrano, á un paso de Entre Ríos y rodeada de tranvías eléctricos á todas direcciones. Visítese de 1 á 6 p. m. Títulos perfectos. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o|o. Informes en mi casa, Reconquista 144.—G. Scannapieco. n1

Martín Pico

HABITACION Y RENTA.—Calle Paraná 456 y 460, entre Corrientes y General Lavalle. Cómoda y elegante construcción de dos pisos. En el verdadero centro de la ciudad, próxima á los teatros y á los tribunales, tranvías en todas direcciones. Gran barrio comercial. Base, $ 40.000.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4 de la tarde y en la misma propiedad, remataré esta espléndida y elegante construcción, cuya distribución es como sigue:
PLANTA ALTA.—Gran casa de familia, compuesta de amplio salón, antesala, gran comedor, 6 espléndidos dormitorios, cuarto de baño moderno, 3 piezas de servicio, cuarto de plancha, cocina, inodoros, amplio patio y demás comodidades que constituyen el confort de una casa-habitación. Cielorrasos de yeso decorados, pisos interiores de pino de tea y exteriores de mosaico, carpintería de cedro, elegante escalera de mármol, techos de azotea y materiales todos de primera clase. La planta baja ocupada actualmente por un garaje se compone de tres grandes cocheras y 6 boxes, varias piezas y otras comodidades, siendo susceptible de transformarse con poco gasto en un gran almacén. El terreno se compone de 6.27 de frente por 61.01 de fondo. Puede visitarse de 4 á 6, los días lunes, miércoles y sábado. Por otros datos, al martillero, B. Mitre 311. n1

Arturo Etchegaray

*CHALET SOBRE LAS BA*rrancas de Martínez. Conocido por Villa Magdalena, formando esquina en las Avenidas Manuel S. Aguirre y Pirovano, á dos cuadras de la estación I. Anchorena (F. C. Buenos Aires y Rosario) y 8 de la estación Martínez (F. C. C. A.). Rodeado de las casas-quintas de los señores Anchorena, Lynch, Unzué y otros. Edificado á todo costo con materiales de primer orden, compuesto de dos pisos.
PISO BAJO—Terraza al frente y gran balcón con vista al río, hall, sala, comedor y 3 dormitorios, cuarto de baño, cocina y antecocina.
PISO ALTO—Cinco dormitorios, amplios y ventilados, hall, cuarto de baño, etc. Cochera, caballeriza con pesebres para 4 caballos, lavadero de coches, altillo para forraje y 2 piezas de servicio. Gran jardín, parque y quinta con frutales de primera calidad, verduras, etc., agua semisurgente y molino. A plazos. Base, pesos 30.000 m|n.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4 de la tarde, remataré, á plazos, sobre la misma propiedad, este hermoso chalet, cuyas dimensiones son las siguientes: 93.17 metros de frente á la Avenida Pirovano por 78.73 metros en su contrafrente y 78.77 metros de frente á la Avenida Manuel S. Aguirre por 75.22 metros en su contrafrente. Superficie, 6.501.80 metros cuadrados, iguales á 8.610 varas cuadradas; todo cercado de alambre y ligustrums y en las siguientes condiciones de pago: 10 por ciento al firmar el boleto, 40 por ciento al escriturar, 25 por ciento á un año y 25 por ciento á dos años con interés de 7 por ciento anual y garantía hipotecaria. Títulos perfectos. Comisión, 2 por ciento. La casa puede visitarse todos los días á cualquier hora. Más detalles á mi casa, calle Cangallo 472.—Arturo Etchegaray.

Fermín Sesé

*JUDICIAL—DE LAS EXIS*tencias del hotel Nueva España, sito en la calle Maipú 1293.
EL DIA 13 del corriente á las 12 1|2 m. procederé á la venta en remate público y á la mayor oferta al contado, por orden del señor Gonzalo Sáenz, síndico liquidador del concurso formado á Bernardo R. Palacios; los autos tramitan por el juzgado en lo comercial á cargo del doctor Seeber, secretaría del señor González; todo comprador entregará el 20 o|o de seña y el 10 o|o de mi comisión. Más datos, Maipú 41, á en mi escritorio, Reconquista 224. n6

En Lanús

285 LOTES

EN 80 MENSUALIDADES, SIN INTERÉS

BASE 1 $ POR MES EL LOTE

El Domingo 11 de Noviembre á las 2

SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

Tren gratis.—Planos y boletos, Rivadavia 549.

M. T. Durán.

M. T. Durán

*285 LOTES EN LANUS, BA*se un peso moneda nacional por mes el lote, en 80 mensualidades sin interés, lindando con Villa Obrera, frente á los talleres del ferrocarril del Sud, al Parque Mayor y á Villa Barceló, á cuatro cuadras del tranvía, cuya línea será prolongada hasta los mismos terrenos y á 15 de la estación del ferrocarril, paraje muy poblado y rodeado de establecimientos industriales. La proximidad de estos terrenos á los grandes talleres del ferrocarril del Sud, donde trabajan 3.000 obreros, su ventajosa ubicación, á pocas cuadras del importante pueblo de Lanús y de la estación del ferrocarril, la facilidad de pago acordado, 80 mensualidades, sin interés y la base ínfima de 1 $ por mes el lote, los pone al alcance de todos, pues con un pequeño desembolso mensual los empleados y obreros, podrán hacerse propietarios de un lote de tierra.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Base, 1 $ por mes el lote. Seña, 3 mensualidades. Tren gratis. Planos y boletos, Rivadavia 549.—M. T. Durán. n1

Aníbal F. Ortega

EN VILLA DEVOTO, UN lindo lote de tierra, calle Hamburgo entre Nueva York y Asunción, de 10x30 varas, muy cerca de la estación del ferrocarril y entre edificios.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 2 de la tarde. Base, $ 1 v. c. Seña, 8 o|o. Comisión.

Leoni y Cía.

*65 LOTES EN LA FLORES*ta, en 60 mensualidades, sin interés. Ultimos lotes de la gran fracción más notable, más alta y más hermosa; saldo de los 305 lotes que hemos liquidado. Libres de calles, dentro de líneas municipales y con plano aprobado por la municipalidad de la capital, todo amojonado y listo para la entrega á los compradores. La ubicación del terreno se recomienda por sí sola, pues dista más á menos 5 cuadras al Norte, de la gran Avenida Rivadavia, con el tranvía eléctrico Anglo-Argentino y adoquinado, y más está circundado por los bulevares BERMUDEZ Y LOPE DE VEGA, ambos bulevares con dos líneas de tranvías eléctricos ya concedido, á empresas que tienen sus vías en explotación y asimismo tienen frente á las calles Calderón, Cervantes, San Blas, Bermúdez é Indio, Médanos y Lope de Vega. La venta no puede ser más liberal, pues se ha establecido liquidarlos á cualquier precio, para que todos puedan ser propietarios, con un pequeño desembolso. Sin base, en sesenta mensualidades sin interés. Condiciones nunca vistas en la Floresta, y que por primera vez se presenta la oportunidad de que todos los pobres puedan hacerse propietarios.
EL DOMINGO 11 de Noviembre de 1906, á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos, donde habrá una espléndida carpa. El día del remate á las 2 de la tarde, en punto, saldrá de la estación del Once, un tren especial gratis ida y vuelta para conducir la concurrencia. Todo comprador sin excepción entregará en el acto del remate 3 mensualidades en garantía de la compra y 3 mensualidades más al recibir la libreta como título provisorio en nuestro escritorio. Comisión, 2 o|o á cargo del comprador. Mayores informes, planos y boletos gratis, solicitarlos á nuestra casa, Cangallo 354.—Leoni y Cía. o30

*EN FLORES—48 HERMOSI*simos lotes de terreno en 30 mensualidades, en el punto predilecto de esa localidad, la última fracción más notable de la conocida quinta de Martínez de Hoz, con frente á la calle Varela (con adoquinado pago) y á la Avenida Campana, ambas con tranvía eléctrico en construcción de la Compañía Belga Argentina, asimismo tienen frente á las importantes calles Recuero y Pedernera; los referidos terrenos sólo distan siete cuadras de 100 varas, al Sud de la Avenida Rivadavia, de la plaza de Flores, de la iglesia y del mercado. Las vías de comunicación que son las del tranvía Anglo-Argentino, de La Capital y eléctrico de Buenos Aires, están á pocas cuadras de los mencionados terrenos y dentro de seis meses más 5 menos serán inauguradas las líneas de la Compañía Belga Argentina que pasará por frente de los mismos terrenos. El incremento que ha adquirido esa localidad en la edificación, ha determinado á sus propietarios hacer poner en remate esta fracción de tierra dividida en 48 lotes para ser liquidada sin base, pagadera en 36 mensualidades, sin interés. Los títulos son perfectos y las escrituras matrices gratis serán otorgadas por el escribano don Pedro Cedrés y las mensualidades serán abonadas del 1 al 10 de cada mes en el Banco Español del Río de la Plata, calle Cangallo esquina Reconquista.
EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos, donde habrá una espléndida carpa. El día del remate á la una y media de la tarde saldrán de la esquina Rivadavia y Callao, 25 coches gratis del tranvía Anglo Argentino para conducir la concurrencia hasta el remate. Pídanse los pasajes en nuestro escritorio ó calle Rivadavia 1800, esquina Entre Ríos como asimismo los planos del remate. Seña 4 mensualidades. Comisión 2 o.o. Mayores informes á nuestra casa, Cangallo 354.—Leoni y Cía. n6

N. Córdoba Galán

*JUDICIAL.—DE 1.012 HEC*táreas como á una legua de la estación Oliva (F. C. C. A., Córdoba). Establecimiento con mejoras importantes, de la sucesión de Francisco C. Quinteros y Juliana L. de Quinteros (hijuela de deudos y costas), ubicado en pedanía Zorros, departamento 3o., Arriba, denominado San Tadeo, con base de $ 41.25 hectárea. Por orden del juez de tercera nominación, doctor F. García Montaño, secretaría del señor Ramallo, el martillero que suscribe rematará el inmueble mencionado, en su casa, calle Belgrano núm. 42; por todos los datos, dirigirse á él, ó ver el aviso extenso en *Los Principios*, de Córdoba. El remate tendrá lugar el 10 de Noviembre á las 4 p. m., en Córdoba.—N. Córdoba Galán.

Adolfo Calvete

SOLIDO MOBILIARIO, EN Belgrano, remataré
EL MARTES 6 de Noviembre, á las 8 de la noche, por ausentarse su dueño, doctor Manuel K. Adaro, para Europa, en su casa calle Juramento 2781. Detalle: piano perpendicular, juego sala Luis XIV, consola con espejo, mesa centro, jarrones, columnas, cortinados; comedor pino tea lustrado, con espejos, sillón hamaca, cristales, porcelanas, metales, escritorio norteamericano con juego marroquín 3 piezas y biblioteca, juego dormitorio de cedro y dos de pino tea. Mobiliario casi nuevo; artefactos gas, adornos, cuadros. En exposición el día del remate. Otros informes á mis escritorios, Cangallo 442 y Amenábar 2035.—Adolfo Calvete. n4

M. N. Sanchez

*EN VILLA DEVOTO—3 PE*sos por el mes el lote. En 80 mensualidades. 115 lotes. Frente á la estación y talleres Lynch, Tranvía Rural de bulevar América con tranvía eléctrico, calles Venecia, Tequendama, Estokolmo, bulevar de Circunvalación y otros, remataré
EL DOMINGO 18 de Noviembre. Tranvía y tren gratis; próximamente se anunciará la hora. Por planos y datos, Victoria 442. v10

Molina, Alvarez y Cía.

¡JUDICIAL! TERRENO EN la mejor situación de la parte Norte de la capital; calle Cabrera entre las de Canning y Malabia, á 2 cuadras del bulevar Córdoba y con tranvías eléctricos en todas direcciones. Mide 8m66 de frente al Norte por 42m84 de fondo en el costado Oeste y 43m32 en el costado Este, teniendo en su contrafrente 8m58. Orden del juez de lo civil doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría Pizarro, en los autos sucesorios de doña Catalina Pestalardo de Gaggero; Base, $ 3697.32.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 4 p. m., sobre el mismo terreno. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o á cargo del comprador.—Molina Alvarez y Cía., 147 Perú 151. n6

¡MEJOR QUE JUDICIAL!—Al Norte, dos hermosos lotes de terreno situados en la zona más pintoresca de la parte Noroeste de la ciudad. Paraje de gran porvenir y donde la población aumenta con increíble ligereza. A dos cuadras del tranvía eléctrico que va á Flores, por la calle Gaona, á igual distancia del soberbio edificio del Asilo de Huérfanas Irlandesas y en la situación donde se ha vendido á 5 y 6 $ vara cuadrada. Ubicados sobre la Avenida Canning (hoy Dungeness) entre Georgetown y Cayena, mide 8m66 de frente por 36m38 de fondo cada uno, ó sea un total de 17m32 de frente por 36m38 de fondo. Estos terrenos pertenecieron á la quinta de don Francisco Bustamante. Base, $ 1.50 vara cuadrada.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 5 de la tarde. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o á cargo del comprador.—Molina, Alvarez y Cía., 147 Perú 151. n6

Guidi é Iriarte

*EN FLORES—VILLA SAN*ta Rita, calle Bolivia esquina Deseado. Base, 1.20 $ vara cuadrada. Magnífico lote esquina de 11.26 varas á Deseado por 50 varas frente á Bolivia. Paraje alto, entre edificado, á un paso de Gaona, por donde pasará tranvía eléctrico, muy aparente para establecer casa de negocio. Cercado con alambre tejido y con frutales.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre el mismo terreno. Informes, Bartolomé Mitre 544.—Guidi é Iriarte. n6

*EN FLORES—VILLA SAN*ta Rita, calle San Julián entre Bolivia y Condarco. Base, $ 1.20 vara cuadrada. Dos lotes en lo mejor de la localidad, de 8.75 varas de frente por 63.43 varas de fondo cada uno. Notables por su ubicación, dimensiones y vecindario. El tranvía eléctrico de la Compañía Belga Americana pasará por estos parajes.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, sobre los mismos. Informes, Bartolomé Mitre 544. Guidi é Iriarte. n6

*EN FLORES—VILLA SAN*ta Rita, calle San Martín entre Sud-América y Bolivia. Base, $ 1.20 vara cuadrada. Un lote de 8.75 varas de frente por 63.43 varas de fondo. En la mejor manzana y al lado de Sud-América, por donde pasará pronto tranvía eléctrico. Con árboles frutales.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 5 de la tarde, sobre el mismo. Informes, Bartolomé Mitre 544. Guidi y é Iriarte. n6

*SIN BASE—EN LA BA*rranca de Belgrano. Un terreno en la calle 11 de Setiembre entre Pino y Loreto, de 10 varas por 50. Ubicación de las más notables y codiciadas, entre construcciones modernas y de lujo, próximo á la plaza, estación del ferrocarril Central Argentino, paseo de la Barranca y del tranvía eléctrico. En el barrio denominado de los Ingleses ricos.
EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 1|2 de la tarde, sobre el mismo terreno. Informes, Bartolomé Mitre 544. Guidi é Iriarte. n6

EN BELGRANO. — CALLE Montañeses entre Mendoza y Olazábal. Dos lotes de terreno de ... varas por ... cada uno. En lo mejor de la localidad, entre edificado. A pocos pasos de la estación del Central Argentino con tranvía eléctrico en las inmediaciones y cerca del Hipódromo. No hay ubicación más estratégica. Base, $ 3.50 vara cuadrada.
EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 de la tarde, sobre los mismos. Informes, Bartolomé Mitre 544. Guidi é Iriarte. n6

EN BANFIELD—A TRES cuadras de la estación del ferrocarril y á una cuadra de la plaza y adoquinado. Dos lotes de 10 varas por 40 cada uno. En la calle Maipú á una cuadra de Arenales, por donde pasará el tranvía eléctrico de Adrogué á plaza de Mayo. Base, $ 1.40 vara.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Informes, Bartolomé Mitre 544. Guidi é Iriarte. n6

*EN BANFIELD—UNA ES*quina en dos lotes, de 10 varas por 40 cada uno, calle General Arenales y Chacabuco. Ubicación inmejorable, á tres cuadras de la estación del ferrocarril y á un paso de la iglesia y de la plaza con tranvía eléctrico al frente. Base, $ 1 vara.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, sobre los mismos. Informes, Bartolomé Mitre 544. Guidi é Iriarte. n6

Nicolás A. Calvo y Cía.

ARRENDAMIENTO DE San José de las Chilcas, partido de General Lavalle, 17.548 hectáreas en 17 potreros. Se rematará
EL LUNES 10 de Diciembre, á las 4 de la tarde, en nuestro escritorio, Corrientes 550. Detalles más adelante. Puede verse desde ya. Para informes á nuestro escritorio, Corrientes núm. 550. v10n

Mackinlay y Cía

*MUEBLES. EL MIERCO*LES 7 de Noviembre, á las 8 de la noche, remataremos parte del mobiliario del señor Diego Gibson, por ausentarse con su familia á Europa, en su casa Charcas 892, primer piso. Hay juego de sala, comedor, 3 dormitorios, juego dormitorio principal, sala de olivo (de Maple), juego sala dorado y vitrina, etc. Exposición el día del remate de 8 a m en adelante. No se cobra comisión al comprador. Más datos á nuestro escritorio, San Martín 92. n3

V. S. Vinelli y Ca.

*EN LOMAS — CASA LA*rrea 360, entre Maza y bulevar Gral. Rodríguez, por donde pasará el tranvía eléctrico del Sur ya en construcción, 15v.x30, dos amplias piezas con pisos de pino tea y techo de azotea, cómoda cocina con económica, galería con piso de baldozas, galpón de material y caballeriza, pozo, gallinero, w. c., frutales, paraíso, buenos revoques y vereda. Base $ 2.200.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 3, en la misma. Posesión inmediata. Títulos perfectos. Seña 8 o.o. Comisión 2 o|o. Datos, B. Mitre 314, ó en n suc. en Lomas, Laprida 134. V. S. Vinelli y Cía. v11

*MUEBLES Y MERCADE*rías.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á la 1 p. m. en n local Laprida 134, Lomas. Seña y 10 o.o de comisión. V. S. Vinelli y Cía. v11

VILLA URQUIZA—LINDO terreno á 2 cuadras de la estación, paraje alto á inmejorable, calle Segunda entre Olazábal y Mendoza 11.55v.x54.27. Base $ 3 v. c.
EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 5. Datos B. Mitre 314.—V. S. Vinelli y Cía. n6

TEMPERLEY — CASA A una cuadra al Oeste de la estación, calle Sin Nombre casi esq. Avellaneda, 11v.x46, 2 piezas, cocina, w. c., galería, cerco tejido, etc. Base $ 2.400, á plazos.
EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 2 1|2. Datos, B. Mitre 314, ó en n|suc. en Lomas.—V. S. Vinelli y Cía. v11

35 LOTES EN TEMPERLEY á 2 cuadras de la estación y una del bulevar Alt. Brown, por donde pasará el eléctrico del Sud, ya en construcción. Base $ 10 el lote, en 60 mensualidades, sin interés.
EL SABADO 8 de Diciembre á las 3, en los mismos. Después detalles. Datos, B. Mitre 314, ó en n|suc. en Lomas.—V. S. Vinelli y Cía. v11

*612 HECTAREAS DE CAM*po excepcional en General Lamadrid, á 2 leguas y media de la estación, con población y alambrados, campo muy alto y por la ventajosa situación que ocupa en la zona preferida de la provincia lo hacen aceptable para tambo, cabaña, invernada ó agricultura, pastos tiernos refinados y agua dulce á poca profundidad. Base, 100 la hectárea á largos plazos.
EL DOMINGO 9 de Diciembre á las 3. Después detalles. Datos, B. Mitre 314.—V. S. Vinelli y Cía. v8

E. de Chapeaurouge

*15.000 HECTAREAS DIVI*didas en chacras, quintas y solares que componen el nuevo pueblo Anguil, el pueblo más grande de la Pampa Central, con la estación Anguil, F. C. Oeste (antes El Tanque), dentro del mismo pueblo, ubicado en la sección 2a., letra D, mitad Oeste del lote 6 y todo el 7; entre las estaciones Uriburu y Lagos inmediato á la capital de la Pampa, en comunicación directa con la capital federal por el F. C. Oeste y con Bahía Blanca por la nueva línea terminada de Catriló. Llamo la atención de los colonos y comerciantes hacia estas magníficas tierras sin desperdicio alguno, excelente para agricultura, agua dulce á 3 y 10 metros; con ... las facilidades de venta que las o... pueden hacerse propietarios sin sacrificio.
Los días 25, 26 y 27 del corriente, en el mismo pueblo y estación Anguil, daré principio al remate de estas tierras bajo las bases siguientes: Solares esquinas, frentes estación, bulevar y plaza, 350 $; ídem intermediarios, 250 $; solares esquinas en las demás manzanas 200 $; ídem intermediarios 150 $; quintas chicas, 100 $ hectárea; ídem grandes, 77 $; chacras, 45 $. Condiciones de pago: Solares y quintas chicas, 50 o|o al contado, 50 o|o el 15 de diciembre de 1907, con 6 o|o de interés anual adelantado; quintas grandes y chacras, 30 o|o al contado, 30 o|o el 15 de diciembre de 1907 y 40 o|o el 15 de diciembre de 1908, con 6 o|o de interés anualidad anticipada. Todo comprador pagará en el acto del remate el 10 o|o de seña en efectivo 3 ... y 2 o|o de comisión. Los interesados podrán tomar el tren en el Once de Setiembre el sábado 24, á las 9 p. m., que los conducirá hasta la misma estación Anguil. Por datos y planos á mi escritorio, San Martín 92, y para ver el campo á mi encargado en Anguil, Alfredo Dancet. n6

RISSO & Cía PATRON

Bella Vista

90 lotes en 80 mensualidades, á 1 1/2 cuadras justas de la estación del ferrocarril al Pacífico. Base $ 2.50 v/c. Terrenos altos, aparentes para casas-quintas y chalets. Se rematará EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 3. El tren expreso gratis saldrá del Retiro (estación vieja) á las 2.20 y de Palermo F. C. P. á las 2.30.

Planos y boletos á nuestra casa, por carta ó personalmente.

Risso-Patrón & Cía.

CASAS

CALLAO Y LAS HERAS, A solo 30 mts del primer boulevard Las Heras núm. 132 entre Callao y Rodríguez Peña. Edificación buena en un terreno de 10x30. Base $ 24.000. A plazos. En pleno centro y en un radio adornado en profusión por magníficas obras arquitectónicas y donde el buen gusto ha sentado sus reales. Su construcción comprende: gran sala, 4 habitaciones bajas, 2 altas, cocina con azulejos, baño y servicio, carpintería de primer orden, umbrales y pisos de mármol blanco y negro (en el zaguán). Patios embaldosados y techados por bonitas plantas trepadoras, etc. Oportunidad brillante para hacerse propietario de una finca con medidas inmejorables y situada donde nada sale á la venta. Poseer allí es emplear su capital en una joya de inmenso mérito y que diariamente adquiere mayor valor. Visítese á cualquier hora. Más datos á n/c., B. Mitre 523 y 29. RISSO PATRON Y CIA.
EL Dgo. 11 de Nov. á las 4.30 n4

EN BARRACAS AL NORTE Herrera 1855 al 59. Buena construcción en 11x85. Base $ 17.000. A plazos. Salón para negocio al frente, zaguán amplio, 4 piezas grandes corridas, 3 piezas en altos, de azotea, todo de cal y canto, cocina espaciosa, w. c., pileta, cloacas y demás comodidades, que es menester examinar para comprobar su excepcional solidez. Más datos, B. Mitre 523 al 29, ó Vieytes 1880 (Barracas). *Risso Patrón y Cía.*
EL DGO. 11 de Noviembre á las 3 p. m.

COMODA HABITACION.— Paso 572 entre Lavalle y Tucumán, entre los boulevares Pueyrredón, Córdoba y Corrientes. Base 16.000 $. A plazos. Construida en cal preparada para altos y perfectamente distribuida y en forma de vivir con holgura una familia y habitarla y alquilar á otra familia, pues, puede dividirse fácilmente en un departamento al fondo. Compónese: gran sala, 6 habitaciones, edificada toda en cal, como para construir altos, 3 piezas de madera, cocina, despensa, excusado, etc. Cielorrasos de yeso, pisos pino tea, umbrales de mármol, mosaico, arriates con plantas, árboles de sombra, parral, cloacas, aguas corrientes, gas y otros detalles que se observarán visitándola. Su frente es moderno con balcones, vereda de piedra, tiene tranvías eléctricos á todas direcciones y se encuentra ubicada en un barrio de porvenir y de comodidades, pues allí nada falta. Venta urgente por liquidación de negocios. Datos á n/casa, Bmé. Mitre 523 y 29.—RISSO PATRON Y CIA.
EL Dgo. 11 de Nov. á las 3.30 n4

*FRENTE A CASA AMARI*rilla. 2 casas y terreno lindero Irala y Pilcomayo. Frente de la barrera de que da acceso á los depósitos de cargas del F. C. Situación estratégica y de gran tráfico. La esquina ocupada por un almacén, es un verdadero filón de plata. Cada 3 años cambia de dueño el negocio por plétora de ganancia y exceso de trabajo. A 1 2 c. de Martín García, con eléctrico á todos rumbos de la estación Casa Amarilla y de Alt. Brown. Brillante negocio por cualquier concepto. Base $ 15.000. A plazos. En seguida la casa contigua con frente á Pilcomayo 416. Excelente edificio con todos los detalles de las construcciones modernas. Base $ 8.000. A plazos. Se recomienda como la anterior y por último un terreno frente á Irala de dimensiones especiales, 10x24, contiguo al almacén. Sin base. Después detalles. Más datos B. Mitre 523 al 29, ó Vieytes 1880, Barracas. *Risso Patrón y Cía.*
EL DGO. 11 de Noviembre á las 4 p. m. n4

*SANTA FE 5094 AL 5100, ES*quina Carranza, buena casa, compuesta de 2 locales de negocio sobre la primera calle, ocupados, uno por una tienda y otro por la farmacia Lertora; 3 habitaciones interiores, baño, cocina, w. c., pisos pino tea, cielorrasos de yeso, frente imitación piedra, adoquinado por las 2 calles, vereda piedra, etc. etc. Base, 15.000 $, á plazos. Más informes, Bmé. Mitre 523 ó Cabildo 2020. RISSO-PATRON y Cía.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4.

LINDO CHALET Y 5 LOTES en Floresta, Bogotá 3083, esq. á Mercedes. Mide el chalet 30x50. Los lotes de 160 á 500 v. c. Base, la casa 12.000 $, pagaderos por mensualidades y el resto al contado, los lotes con base de 5 $ v. c. Edificio del chalet se compone de vestíbulo con cristales ingleses, sala, antesala, 8 dormitorios, comedor, cuarto de baño y servicio, cocina, w. c., galería, gran molino con cañería en todo el jardín, pisos de tea, rasos de yeso, carpintería de cedro, patios de mosaicos, hermoso jardín, rodeando el chalet con lindas plantas y árboles frutales, etc., especial chalet como para habitarlo una corta familia que desee amplitud en su terreno, como solidez en su edificio. Dista tan sólo á 2 cuadras al Norte de Rivadavia con eléctrico á todas direcciones y sobre Mercedes tenemos la colocación de vías de La Belga, á 1 cuadra de Avellaneda, también pronto con eléctrico, barrio de familias y rodeado de edificación moderna. Visítese á toda hora. Datos y planos, á B. Mitre 520 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DGO. 11 de Nbre., á las 4 p. m. n4

*HERMOSA CASA, BULE*var Río Cuarto núm. 158 entre Senillosa y Doblas; mide 10x44. Base 10.000 $. Casa desocupada, llave en mano. Edificio hecho á todo costo, se compone su frente estilo Luis XV, imitación piedra, con 2 balcones á la calle ó sea sala, 2 dormitorios, comedor que cuadra el patio, pieza de servicio, cuarto de baño, cocina, w. c., cañerías de gas en toda la casa, gran galpón y todas las paredes que rodean el resto de la casa prontas para continuar su edificación, pues se encuentran á la altura de 5 metros lo que facilitaría con poco dinero hacer varias piezas más, su carpintería de cedro, pino de tea, cielos rasos de yeso decorados, patios de mosaicos extranjeros, cancel y demás detalles de su buen edificio, dista tan solo 1 cuadra de la Avda. La Plata con eléctrico y adoquinado y sobre el importante bulevar Río Cuarto, (continuación de la calle Europa) con eléctrico y adoquinado y entre hermosos edificios. Hay quien ofrece 140 pesos de alquiler. Visítese á toda hora, desocupada. Datos á Bmé. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON Y CIA.
EL Dgo. 11 de Nbre. á las 5 p. m. n4

HERMOSO CHALET EN Flores, calle Concordia núm. 40, entre Rivadavia y Yerbal. Mide 16.30x51.50 cont 15v. Sin base. El comprador puede cargar con una hipoteca de 10.000 $ al 7 1/2 o/o, desocupado, llaves en mano, á sólo 40 varas de Rivadavia, lo que significa sobre la principal arteria de la capital, con toda clase de vía de comunicación y adoquinados; su edificación hecha á todo costo y sin economías; se compone de sala con su hermoso frente estilo Renacimiento con escalinata de mármol y su verja al frente, 4 dormitorios, gran comedor, 2 dormitorios, más cuarto baño, vestíbulo con enlozados, 2 piezas de servicio, cocina con azulejos, w. c., galería, gran jardín con plantas finas, carpintería moderna, pisos de tea, rasos de yeso decorados, patios de mosaicos, gas, aguas corrientes y demás comodidades que lo hacen á este chalet apetecible. Recomendamos á las personas que buscan vivir con comodidad visiten este hermoso edificio y se darán cuenta de lo pálido de este aviso; puede visitarse á toda hora, desocupado; ofrecen de alquiler 220 $. La orden es terminante, vender. En seguida 1 lote, calle Orán entre Rivadavia y Yerbal. Mide 12.10 por 51.70. Base, 7 $ v. c. entre edificios, orden de liquidar. Datos, á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DGO. 11 de Nbre., á las 3 1|2. n4

*PARA RENTA, CONSTITU*ción 2855 entre Dean Fúnes y Catamarca, 11.40x66.50 varas. Base 9.000 $. A plazos. Está desocupada y ofrecen 140 $ de alquiler. Consta su edificio de 1 habitación de material, 5 de madera, galpón con pesebres y altillo hecho de madera y zinc, gran patio y entrada empedrada, agua de pozo semisurgente, tranvía eléctrico en la esquina, etc. Especial negocio para dedicarlo al que lo haga á cochería, depósito de carros ó cualquier industria, pues la extensión del terreno lo permite. Se entregará llave en mano. Puede verse. Datos á n/casa, Bmé. Mitre 523|9.—RISSO PATRON Y CIA.
EL Dgo. 11 de Nov. á las 4. n4

*TARIJA 3660, ENTRE BOE*do y Colombres. Casa á 200 metros al Sud de la avenida San Juan. Base 8.500 $. A plazos. Mide 10x45 á 25 mts. de la Av. Boedo adoquinada y su tranvía eléctrico ya concedido. Distribución: sala, 2 habitaciones, comedor, 2 habitaciones [illegible]

y aljibe, etc. Su frente es imitación piedra con balcones. Cómoda vivienda que interesará á los que la visiten, pues reune detalles que conforman los deseos generales de los que compran, ya sea por su amplitud como por la renta que puede usufructuar. Por más datos á n/c B. Mitre 523 y 29.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 11 de Nbre, á las 4. n4

*AL LADO DE CORRIEN*tes. Casa Alvarez 477 entre Velasco y Corrientes. 10x33 1|2 varas. Base 8.000 $. A plazos. Visítese de 9 á 11 y de 3 á 5. Construcción bien terminada compuesta de sala, comedor, 3 piezas, baño, cocina y w. c. Tiene cielorrasos de yeso, pisos pino de tea, carpintería incluso celosías de cedro, cancel, patios de mosaico, umbrales de mármol, las habitaciones con bonitos recuadros. Tranvías eléctricos y entre un sinnúmero de alicientes. Más datos á n|c, B. Mitre 523.—RISSO PATRON Y CIA.
EL DGO. 11 de Nov. á las 2. n4

CASA AL NORTE—ENTRE los boulevares Santa Fe y Las Heras. Calle Peña No. 065 entre Gallo y Bustamante. Mide 10 varas por 32 de fondo. Base 8.000 $ y rédito 120 $ al mes. Distribución: 6 habitaciones amplias, cocina, excusado, cielorrasos de yeso, buenos pisos y especial carpintería, umbrales de mármol, cloacas, gas y aguas corrientes. En su frente vereda de piedra, adoquinado y tranvía eléctrico. En la zona norte que es su principal atractivo, rodeada por modernas casas ocupadas, en su mayoría por familias distinguidas. Puede visitarse para darse cuenta de lo bueno que ofrecemos. Más datos á n/c., Bmé. Mitre 523 y 29.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 11 de Nov. á las 2. n4

LINDA ESQ. EDIFICADA, Avenida Directorio esq. Ferrocarril No. 388. Mide 18x35. Base 8.000 $, pagaderos por mensualidades de 78.38 por intereses y amortizaciones y el resto al contado. Edificio de 6 habitaciones con ventanas á la calle, 2 habitaciones de servicio, cuarto de baño, cocina, w. c., gas, aguas corrientes, galería, pisos de tea, cielos rasos, patios de baldosa, carpintería moderna, jardín con árboles frutales y plantas finas, edificación de fácil arreglo, pudiendo hacer un edificio que puede producir una buena renta. Dista tan sólo 3 cuadras de Rivadavia y 1 de Pcs. Unidas, ambas adoquinadas y con eléctrico á todas direcciones. Puede visitarse. Datos á B. Mitre 520, ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON Y CIA.
EL DGO. 11 de Noviembre, á las 4. n4

ESQUINA PARA NEGOCIO y familia. Catamarca 1508 y Pavón 2700. Base 7.600 $. A plazos de 1 á 3 años con el 7 o/o de interés anual. Mide 17x25 y está compuesto su edificio de gran salón con frente á las 2 calles, 3 habitaciones, cocina y excusado. Buenos pisos y carpintería, patios embaldosados, gas y adoquinado en sus 2 frentes, etc. Paraje importante del Sud, comercial por excelencia y rodeada de buenas construcciones modernas. Visítese y seguramente interesará esta oferta. Más datos á n/c., Bmé. Mitre 523 y 29.—RISSO PATRON Y CIA.
EL DGO. 11 de Nov. á las 3. n4

CASA AL NORTE — AVDA. Canning 3276 entre Palermo y Cervíño. A 100 metros al Nte de la Avda. Alvear. Base 7.500 $. Renta 60 $. Construcción sólida y en perfecto estado. Comprende: sala, 4 habitaciones, cina, w. c. y otros detalles de comodidad, cielorrasos de yeso decorados, umbrales de mármol, pisos pino de tea, carpintería especial, mosaicos, jardín, vereda de piedra, etc. En el centro del aristócrata Palermo, entre un sinnúmero de comodidades importantes y entre los mejores medios de viabilidad, eléctricos, etc. Más datos á n/c., B. Mitre 523 y 29.—RISSO PATRON Y CIA.
EL DGO. 11 de Nov. á las 3. n4

*CASITA UNION 3635, EN*tre Paradero y Ensenada. Mide 10x50. Base pesos 4.750 pagaderos por mensualidades de pesos 37.20 c/mes, que reconoce al Banco del Hogar Argentino que cargará 5 no el comprador en las condiciones que dicho Banco hace los préstamos. Edificio de 3 habitaciones, cocina, w. c., baño, pisos de tea, cielorrasos de yeso, en pintura moderna, galería de cristales, jardín al frente y fondo, patios de mosaicos y demás comodidades, á sólo 1 cuadra al Sud de Rivadavia con eléctrico á todas direcciones. Puede visitarse. Datos á B. Mitre 529, ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON Y CIA.
EL DGO. 11 de Nov. á las 5 p. m. n4

*CASA DE NEGOCIO ESQUI*na y 2 interesantes lotes anexos á la Av. Rivera. El negocio Castro 1301 al 99 esq. Humboldt 1204. Mide 11x20. Base 4500 $. Compuesta de gran salón, 2 habitaciones, cocina, excusado, cielorrasos, pisos pino de tea, carpintería de cedro, mármoles, baldosa, etc. Entrada independiente para la casa por zaguán, y los lotes [...] sobre Rivera y Humboldt, miran al N. y miden 10 x 25 por 33 vs. Base de liquidación, 7 á 5 la vara cuadrada. Tanto uno como otro es un negocio de especulación, pues las bases estipuladas no responden á lo que ofrecemos. Más datos á n/c., B. Mitre 523 y 29.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 11 de Nov. á las 2. n4

EN PALERMO — CASA A plazos largos, calle Arevalo 1878, entre [...] con adoquinado al frente y próxima á Santa Fe, su edificio consta de 3 dormitorios amplios, cocina, w. c., pozo, buenos patios, etc. Terreno de 9x41.57 vs., reconoce una hipoteca á favor del Banco el Hogar Argentino por $ 4.005 que se pagan con $ 35.25 por mes durante 16 años, por amortización é intereses, la que podrá tomar el comprador á su cargo si lo desea, devolviendo lo amortizado y pagando el excedente sobre el préstamo al contado. Base de venta 5800. Más informes á B. Mitre 523|9 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 3.

EN BELGRANO: VIDAL 2600, esquina Guanacache. Consta de salón de negocio al frente y 2 habitaciones con sus y demás dependencias, pisos tea, con patios, cercos de pared, etc. Base 4.500 $. Más informes, B. Mitre 523|9 ó á n sucursal en Belgrano, Cabildo 2020.—Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 2.15

*CASA DE ALTOS, CONDAR*co 1388, entre Monte Dinero y Monte Egmont. Mide 25x32. Base, 3000, desocupada. A liquidar pasando un cent. de la base. Edificio hecho á todo costo se compone de 8 grandes habitaciones todas con balcones á la calle siendo su frente hermoso, escalera así como toda su carpintería, es de cedro, pisos de tea, cielos rasos de yeso, cocina, w. c., cuarto de baño, etc., patios de mosaicos, galería con terraza y columnas de hierro, tirantería de hierro, edificación que ha costado 12.000 pesos, hay que vender á cualquier precio. Visítese. Datos á B. Mitre 529, ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 11 de Nbre. á las 3 p. m. n4

*SUCESION DOMINGO BO*racchia. En Belgrano, una casita barata. Venta forzosa por división de condominio entre herederos mayores de edad, calle Sucre 1563 entre Blandengues (con tranvía eléctrico) y Mendeñeses. Consta de una sala, tres piezas y 2 [...]cas, terreno de 10m91x20m080 y 18.24 ms. lgos. 12.60 vs. de frente por 24 m. 6 m. de fondo. Base, 3.500 $. Adoquinado, gas y aguas corrientes; queda á un paso de la Av. Vértiz con eléctricos á todos rumbos y á 2 cuadras de la estación Belgrano del ferrocarril Central Argentino. Más informes B. Mitre 523|9 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DOMINGO 11 á las 10 de la mañana.

EN PALERMO—AREVALO 2278, al lado de Santa Fe, buena casa de familia, compuesta de 2 dormitorios, comedor, baño, cocina, w. c., pisos pino tea, cielorrasos de yeso, mosaico y corredor, etc. Venta sin base para realizar. Más informes á n/casa central, B. Mitre 523|9 ó á n/sucursal en Belgrano, Cabildo 2020.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DOMINGO 11 á las 3 1/2. n4

*CASA GAVILAN 638, EN*tre Tramway y Morón. Mide 10x44.50. Base 3500 $. Edificio de 2 piezas, cocina, w. c., pisos tea, cielorrasos, galería con columna de hierro y con raso, patios de baldosa, frente con verja de hierro, jardín al frente, árboles frutales al fondo á sólo 1 cuadra del tranvía y adoquinado del bulevar Boyacá. Posición de porvenir. La casa puede visitarse. Datos á B. Mitre 523 y 520, ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DGO. 11 de Noviembre á las 2 1|2.

3 CASAS Y 50 LOTES EN 80 mensualidades. En Florida (F. C. R.), á media cuadra de la estación. Base, 4 $ por mes el lote los terrenos: 15 $ al mes 2 de las casas y la otra 80 $, las que es amplia y cómoda. Escrituras matrices gratis. Posesión inmediata. Después detalles.—RISSO-PATRON y Cía., B. Mitre 523|29 ó Cabildo 2020.
EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 3. Tren gratis. v10nov

TERRENOS

*VILLA DEVOTO—120 LO*tes en 80 mensualidades, sin interés. Base, 2 $ por mes el lote. Venta por cuenta y orden de la compañía nacional de seguros La Inmobiliaria. Sobre el tranvía Rural (cambiando su tracción por eléctrica), sobre la estación Lynch de la misma empresa, cuya importancia es notoria por encontrarse allí sus talleres, donde en este momento trabajan más de 2.000 obreros, los que se ven obligados á viajar diariamente por falta de vivienda en la localidad; de manera que es un negocio interesante la tierra que ofrecemos por 2 $ al mes para hacer casas de renta, las que se alquilarían á excelentes precios. Muchos de los lotes quedan entre edificios, lo que es una triple ventaja; dan sobre las calles Habana (por la que pasará el tranvía eléctrico de la Comp. Belga Argentina) José Cobas (antes Caracas), Panamá, Tequendama, bulevar América, Marcos Paz (antes Hamburgo), Segurola (antes Bruselas), Sanabria (antes Viena), Gualeguaychú (antes Roma), Chivilcoy (antes Av. de la Capital) y Bahía Blanca (antes París). Parte de los terrenos están á 4 cuadras de la estación Devoto (F. C. P.) y á 2 de la plaza Arenales. Seña, 2 mensualidades en el acto del remate (más 2 o/o de comisión) y 3 más al escriturar por ante González Cané, San Martín 56. Matrices gratis; la copia por cuenta de los compradores. Las subsiguientes mensualidades se pagarán en las oficinas de la compañía del 1o. al 10 de cada mes empezando en Enero próximo. Posesión inmediata, lotes amojonados. Planos, informes y boletos, para el tren gratis, por carta ó personalmente, á n/casa central, B. Mitre 523|9 ó sucursales Flores, Rivadavia 6910; Belgrano, Cabildo 2020 y Barracas, Vieytes 1889. En Devoto, en las casas de negocio.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3; tren gratis del Retiro estación vieja, á las 2.25.

*EN BELGRANO — ALVA*rez Thomas esq. á Maure y á Delgado: 2 magníficos lotes frente á esta importante avenida, con doble línea de eléctrico al frente que miden cada uno 15 1|2 vs. por 23 1|2. Superficie, 373 v. c. cada lote, estando ambos unidos. Base ínfima, 3 $ v. c. Mitad al contado y mitad á un año, interés 6 o|o. Planos y más informes, B. Mitre 523 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DOMINGO 11, á las 3. n4

EN Victoria

(F. C. C. A.)

178 LOTES

A 5 cuadras de la Estación

en 60 MENSUALIDADES DE

2$ por mes el lote

El Dgo. 18 de Noviembre

Á LAS 2 P. M.

TREN GRATIS del Retiro á la 1.30

Pidan planos y boletos, Bartolomé Mitre 523 y sucursales

Léase el aviso siguiente:

EN VICTORIA.— F. C. C. A. 8 manzanas en 178 lotes de 400 á 500 vs. cda. En 60 mensualidades. Sin interés. Con base de $ 2 por mes el lote. A 5 cds. de esta estación y de San Fernando, entre las 2 y con frente [...] á las grandes Avenidas Brandsen [...] Lomas, calle ancha que conduce al cementerio (paseo obligado de los veraneantes de ambas localidades, como también de todo el tráfico que abastece aquella privilegiada zona Norte), calles Pellegrini, Avellaneda, Cerro [...] Lagos, Presidente Quintana. Paraje [...] rodeado de población, lindando [...] con la edificación compacta de San Fernando y del mismo pueblo Victoria, [...] de los más progresistas, á 30 minutos de la capital, con 53 trenes diarios, donde se levantan importantes usinas industriales, entre ellas La Barcelonesa, importantes fábricas [...] los grandes talleres del Central [...] donde trabajan más de 2.000 operarios. Frente al futuro Hipódromo de carreras de San Fernando y del tranvía eléctrico (concesión Comó). En concreto, Ubicación excepcional y valorización segura, zona preferida y codiciada por la gente que sabe vivir. Y por lo tanto, negocio de proporciones halagadoras. Al obrero, al artesano, al empleado, á los padres de familia, se les brinda la oportunidad de [...] con el ahorro mensual [...] lo que invierte en la renta [...] sirve de albergue. Con la perspectiva más hermosa, [...] ver criar á los [...] sanos, en un ambiente todo aire [...] con más la seguridad de [...] en un día no lejano, dueño absoluto de una propiedad adquirida sin sacrificios y que [...] muchas veces el valor pagado. ¿Quién dejará de adquirir siquiera un lote en las condiciones especialísimas que estos terrenos se ofrecen á la venta sin dar prueba de desidia [...]? Condiciones de pago: 2 mensualidades en el acto del remate y otras 3 al firmar [...] con más la comisión de 2 o/o, [...] en seguida posesión inmediata del terreno. El plano aprobado ha sido delineado y estacado con las calles abiertas, de acuerdo con las ordenanzas municipales, pudiendo exigir el comprador la escritura respectiva después de abonadas las primeras 12 mensualidades. Más datos y planos, B. Mitre 523 al 529. RISSO-PATRON y Cía.
EL Dgo. 18 de Noviembre, á las 2 p. m. á la llegada del tren gratis que saldrá del Retiro á la 1.30. n4

*EN BELLA VISTA—90 LO*tes en 80 mensualidades. Sobre la estación del ferrocarril Pacífico, distante 30 minutos del Retiro. Lotes de 500 á 900 v. c., aparentes para casas-quintas y chalets. Avenida del Campo de Mayo y calles Caprera y del Pilar, lindando con Peluffo, Franco, Mataldi, Cobos y otros. Base, $ 2.50 por mes el lote, en cuanto en la venta un lote edificado. Escrituras matrices gratis por ante el escribano señor Broggi, B. Mitre 691; lotes amojonados, posesión inmediata. Seña, 3 mensualidades en el acto del remate (más 2 o/o de nuestra comisión) y 3 más al firmar las escrituras. Las siguientes mensualidades se pagarán del 1o. al 10 de cada mes empezando en Enero de 1907. Por planos, informes y boletos para el tren á nuestra casa, B. Mitre 523|9 ó á n/sucursal Belgrano, Cabildo 2020, y en Bella Vista en las casas de comercio y al señor Andrés Góngora.—RISSO-PATRON y Cía.
El DGO. 11 de Noviembre, á las 3, tren gratis del Retiro, estación vieja, á las 2.25 y de Palermo, á las 2.35. o31

EN VILLA DEVOTO, 20987 v. c. en un lote, calle Pedro Lozano entre Bermúdez y Vega; terreno muy alto y aparente para su subdivisión en lotes; lindan calle en medio con los terrenos vendidos por nosotros el 7 de Octubre ppdo., cuyo resultado fué excelente. Venta sin base, por tratarse de una liquidación resuelta. Planos é informes, B. Mitre 523 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON y Cía.
EL LUNES 12 de Noviembre, á las 4 1|2 en nuestro salón de ventas. n1

TERRENO INTERESANTE. Especial para levantar en él un petit-hotel, Bulnes 324, entre la Avda. Díaz Vélez y Cangallo. Infima base 2.500 $. Al alcance de todos. Está actualmente cercado, hay en su interior una pieza de madera y w. c. de material, aguas corrientes. Cuenta además con vereda de piedra, adoquinado y cloacas en su frente. Paraje solicitado, barrio escogido, allí está habitado puramente por familias y la edificación moderna se levanta con profusión. Todas las mejores comodidades de los primeros locales son su recomendación principal. Más datos á n/c. B. Mitre 523 y 29.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DGO. 11 de Nov., á las 2. n4

*6 LOTES EN 12 MENSUA*lidades. Monte Egmont entre bulevar Nasca y Argerich. Sup. de 470 á 670 v. c. Base 1 $ v. c. Entre edificios, paraje alto y de inmenso porvenir, donde la edificación aumenta á diario, pues como paraje es pintoresco y de gran adelanto. La venta se efectúa mitad al contado y el resto en 12 mensualidades sin interés; posesión inmediata; lotes amojonados. Títulos otorgados ante el escribano F. Cedrés y Valenzuela, Victoria 537, altos. Orden de liquidar. Datos á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON Y CIA.
EL DGO. 11 de Nbre. á las 3 p. m. n4

3 LOTES EN PALERMO.— Dimensiones interesantes y situación solicitada. Lafinur entre Avda. Alvear y Palermo. A sólo 60 varas de la Avda. más aristocrática del municipio y á poca distancia del grandioso paseo Parque 3 de Febrero, en donde adquieren los capitalistas para levantar su lujosa residencia. Base, 10 $ v. c. y con medidas desde 220 á 230 v. c. cada lote respectivamente, por lo tanto dimensiones especiales que contribuyen á construir una vivienda que responda al mérito de esta notable posición. Rodeados de transportes eléctricos y en un foco de comodidades que satisfacen al más exigente. Por planos y datos á n|c, B. Mitre 523 y 29.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DGO. 11 de Nov., á las 4. n4

EN MATADEROS. SOBRE las mismas puertas. En 80 mensualidades sin interés. 70 lotes de excepcionales dimensiones como para establecimientos industriales y casas-quintas. Lotes de superficies de 800 á 1.800 v. c. Base $ 4 la mensualidad. Bulevares Larrazabal, Murguiondo, Avd. Campana, calles Oliden, De Rosa, Merlo, Lobos, Monte y otras. La ubicación más importante de Mataderos, donde nadie vende, sobre las puertas de salida de este establecimiento rodeado de buena edificación, á un paso de adoquinados y del eléctrico de La Capital y del de sangre al Riachuelo á sólo 2 cuadras al Sud de Directorio, adoquinándose y pronto con dos vías del eléctrico de la Belga, á sólo 3 cuadras de Pcias. Unidas, adoquinada y con dos vías de eléctrico de La Capital, paraje de gran movimiento comercial é industrial, donde el obrero y empleado, en Mataderos necesitan de un terreno para hacer la humilde vivienda, como así el especulador que edificando una planta y la propiedad en esos parajes produce buena renta. La situación de estos terrenos, es el paraje más alto y hermoso de esa localidad y se encuentran rodeados de toda clase de vías de comunicación y frente por frente al gran embarcadero de hacienda, en construcción, por cuenta de la compañía del ferrocarril del Oeste, lo que producirá la suba de los terrenos en esas inmediaciones. A comprar pues sin dinero que es ganar dinero. Condiciones de venta en 80 mensualidades sin interés. Seña, 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al firmar las escrituras definitivas por ante el escribano Juan M. Gutiérrez, San Martín 172, posesión inmediata, lotes amojonados, líneas municipales á los 15 días de la venta, 20 o|o de descuento al que abone al contado.
EL DGO. 18 de Nbre. á las 3 p. m. n4

*AVENIDA LA PLATA. EN*tre Charcas y Rosario. Mide 10x55. Base, 7.50 v. c. Unico lote en toda la cuadra sin edificar, entre edificios modernos, con adoquinado, vereda, eléctrico, aguas corrientes, gas y todas las grandes comodidades de las principales avenidas, á sólo 90 varas del eléctrico Anglo-Argentino, á sólo 1 cuadra al Sud de Rivadavia y sobre el más importante bulevar de la parte Oeste de la capital, Avenida La Plata donde nadie vende un palmo de tierra, pues son difíciles los lotes que salgan á la venta en barrios tan importantes como el lote que ofrecemos. Visiten esta ubicación, que es lo mejor que se puede comprar. Datos, B. Mitre 520 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DGO. 11 de Nov., á las 5 1/2. n4

*BULEVAR BOYACA EN*tre Bacacay y Bogotá. Mide 13x60. Base, 6.50 $ v. c. Lote de ideales dimensiones. Ubicación de importancia, pues se encuentra rodeado de las principales arterias de la capital, como ser: á 1 cuadra de Rivadavia, con adoquinado y eléctrico á todas direcciones, á 1 cuadra al Norte del bulevar Avellaneda con eléctrico y sobre el importante bulevar Boyacá con eléctrico, gas, aguas corrientes y con toda clase de comodidades, de los barrios de familias dista, como decimos más arriba, tan sólo á 100 mts. de Rivadavia, por sus dimensiones este lote se presta para hacer la hermosa vivienda con sus jardines, etc. Orden de liquidar. Datos, á B. Mitre 520 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DGO. 11 de Nbre., á las 4 p. m. n4

EN 40 MENSUALIDADES 40 lotes y 4 esq. Calles San Víctor, Tramway, Cuenca y Páez. Superficies de 190 á 600 v. c. Base 2.50 v. c. Importante ubicación, donde la edificación va en aumento diariamente, pues se hallan rodeados de buenos edificios y próximos á tranvías y bulevares, como ser: Gaona, Nasca y Avellaneda, los tres pronto con eléctrico de la Belga y distan tan solo á 3 cuadras al Norte de Rivadavia y cercano á la estación del tranvía como así del colegio del estado, la mejor recomendación es que visiten los terrenos, para así darse cuenta de su importancia, pues son altos y bien ubicados. Las condiciones de venta son en 40 mensualidades sin interés. Seña, 2 mensualidades y dos más al firmar los títulos definitivos por ante el conocido escribano don Pedro Astudillo. Defensa 140. Títulos perfectos. Lotes amojonados. Líneas municipales. Descuento del 10 o/o al que abone al contado. A comprar sin dinero, que lotes de esta importancia y el poco desembolso á hacer deben los interesados por lotes en mensualidades dar preferencia á estos. Títulos definitivos y con poco dinero se compra. Planos á B. Mitre 520 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 11 de Nbre. á las 4. n4

EN SANTA RITA, FLORES, 3 lindos lotes, calle de Fray Cayetano entre San Blas y Médanos. Miden 9x60 c/u. Base, 0.80 cent. v. c. entre edificios, paraje alto y de mucho porvenir, donde la edificación aumenta á diario, á sólo 1 cuadra de Sud América, adoquinándose y pronto con eléctrico á un paso de los bulevares Nasca y Gaona, ambas pronto con eléctrico de La Belga. Orden terminante de quemar. Escrituras otorgadas por ante escribano Cedrés y Valenzuela. Datos, á B. Mitre 520 ó Rivadavia 6910. RISSO-PATRON y Cía.
EL DGO. 11 de Nbre., á las 2 1|2 p. m. n4

NOTA.—En las ventas de cuenta, los compradores podrán abonar la mitad al escriturar y la otra á 1, 2 á 3 años de plazo, con el interés corriente en plaza; como también exigiremos en todas las ventas el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión (sin excepción).

J. U. Chevalier

*SOLIDO Y ELEGANTE MO*biliario, el que adorna la casa calle Callao 755, por ausentarse la familia.
EL MIERCOLES 7 del corriente, á las 8 de la noche. Sala. Gran piano de concierto cruzado, juego Luis XV lampás, cortinados, consola y espejo, mesitas y sillas fantasía, buenos cuadros, bronce y petit bronce, pedestales, gran araña francesa 5 luces, adornos, vitrina, carpeta, brise-brise, etc. Antesala toda completa. Escritorio con sus muebles y útiles. Rico comedor con silleria de vaqueta, espejo, araña bronce, metales, porcelana y objetos indispensables. Dormitorio Luis XV, ropero tres cuerpos ricamente tallado, dosel, chaisse-longue, butacas y adornos. Otro para niña de cedro estilo inglés. Vestíbulo, plantas y antecomedor. Puede visitarse el martes. Comisión, 10 o/o á cargo del comprador. n4

Rodolfo Collet

*SEGUNDO REMATE-LIQUI*dación, en 24 mensualidades que se abonarán en el Banco Español del Río de la Plata. Los terrenos más altos y de más porvenir, 135 lotes chicos. Con frente á la importante Avenida Bella Vista, entre los bulevares Gaona y San Martín, con adoquinado y eléctrico al frente. En el centro de todo un futuro emporio de progreso, donde se expande la población y la edificación se desarrolla con rapidez asombrosa. Nadie es capaz de apreciar lo que valdrá la vara de terreno, dentro de un año, en la Avenida Bella Vista, con adoquinado pago y eléctrico al frente, hasta la plaza de Mayo. Estos incomparables terrenos dan frente á las Avenidas Bella Vista, Maldonado y á las calles Monte Dinero, Monte Egmont, Seguí, Morelos y Treles. Venta sin base, para liquidar. El remate se efectuará sobre los mismos terrenos.
EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Los terrenos pueden visitarse tomando el tranvía que va por la Avenida Gaona, bajándose en la esquina Bella Vista, de donde distan 2 cuadras al Norte. Plano aprobado calles abiertas y con líneas municipal. Unico desembolso: 8 o/o de seña. Comisión, 2 o/o. Título perfecto. Escrituras matrices gratis. Informes y planos, San Martín 142.—Rodolfo Collet. n1

NOTABLE CAMPO. MUY central. El establecimiento El Quemado, en lotes chicos, en la provincia de Buenos Aires; partido de Las Flores, á 6 cuadras al Sud de la estación La Naranja, antes Carlos Tejedor (F. C. S.). A largos plazos. Para estanzuelas, cremerías, tambos ó chacras. La fracción de tierra más valiosa y de más halagüeñas perspectivas que se ha ofrecido en la provincia tanto por su calidad como por su ubicación y por las grandes facilidades que se dan para ser adquirida. El establecimiento se compone de 4.000 hectáreas, en 19 lotes de 130 á 600 hectáreas con opción. Campo muy rico; apto para lo que se quiera destinar, por tener una gran capa de tierra vegetal, por el agua que la hay donde quiera desde 1 á 5 metros y con ricos y variados pastos refinados. Dista 6 cuadras al Sud de la estación La Naranja, antes Carlos Tejedor (F. C. S.), 2 leguas al Oeste de la estación Plaza Montero y 5 del importante pueblo Las Flores, punto de empalme de varias líneas férreas. Está completamente alambrado en todos sus costados, habiendo mucho alambrado interior que puede aprovechar el adquirente, como puede verse por los planos respectivos. En el lote 12 se encuentra la población que se compone de varias piezas, pozo y demás comodidades. El campo es de calidad uniforme. Hoy está cultivado con maíz en un 80 por ciento. Los alambrados interiores y exteriores con postes y varillas de madera dura; hay lisos y de púa. Linda con los señores Miloc, Báez, Bloy, Alvarez, sucesión Márquez, Guerendiain, Bell, viuda de Grigg, Bouvier, Mercer, Jiménez y Acosta. Venta sin base. El remate se efectuará
EL VIERNES 9 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en mi casa, San Martín 142, Buenos Aires, en las siguientes condiciones de pago: tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á dos años de plazo, con pagarés hipotecarios con 6 o/o de interés. Campos de estas condiciones pocas veces se presentan en venta. Es un negocio realizable casi sin desembolso. Para ver el campo dirigirse en la estación La Naranja, al señor P. Berasain. Los lotes se entregarán medidos y amojonados y las escrituras se otorgarán por el escribano señor Tomás Bravo, Avenida de Mayo 733. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos é informes, á mi casa, San Martín 142.

*A 5 CUADRAS DE LA AVE*nida de Mayo, Chacabuco 618, entre Chile y Méjico, calle pavimentada de madera y con eléctricos. Buena casa de familia, edificada con materiales de primer orden, en un terreno de 9x35 varas. Ad-corpus. Compuesta de sala y 7 habitaciones, baño, cocina, cielorrasos de yeso, pisos pino de tea machimbrados, etc., patios de mosaico, gas, aguas corrientes, obras de salubridad, etc. Por su valiosa ubicación y especiales dimensiones, se presta para erigir un precioso hotelito. Con una pequeña refacción produciría una alta renta. Base, pesos 17.000 m/n.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Puede visitarse en todo momento. Los títulos son perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 142.—Rodolfo Collet. n3

Carlos V. Ocampo

ALMACEN AGRELO 3800, esquina Castro Barros.
HOY MARTES 6 de Noviembre, á las 12 en punto, remataré por orden de su dueña, todas las existencias de este surtido negocio, consistente en 5.000 $ de mercaderías y licores, varios, completamente legítimos, como ser: azúcar, arroz, yerba, sal, fideos, kerosene, aceites, 800 latas conservas, 1.000 latas galletitas, chocolate, bacalao, almidón, conservas, ajenjo, coñac, rhum, aperitif, bitter Basques, Secrestat, cremas, Cacao, Curacao, anís, Carabanchel, aguardiente, fernet kitch, pipermint, vinos Cordero, Marsala, Médoc, Oporto, Calvet y otros; rica heladera 3 puertas, heladera chica, espléndido mostrador de estaño macizo, flambrera de cedro, escritorio de cedro, estantes, mesas de cedro, sillas de Viena, taburetes, gran molinillo para café, juego al sapo, juegos de bochas, faroles, pendientes para gas, artefactos niquelados, depósito para soda, patentes del negocio, útiles, y un sinnúmero de artículos y objetos que no se detallan que estarán á la vista en el acto del remate.—Nota: Gran surtido de bazar, juegos de lavatorio, palanganas y jarros enlozados, sartenes, ollas, cucharas, cacerolas, juegos para aguas, platos, tazas, pocillos, loses y otros muchos. Por informes á mi escritorio, Córdoba 1175.—U. T. 2073 (Juncal).—No. 10 por ciento á cargo del comprador. n5

Patrón y Cía.

CASA-QUINTA COMODA Y terrenos en Belgrano, sobre el bulevar Republiquetas, única arteria adoquinada, entre las estaciones Núñez y Saavedra, tranvía eléctrico á la puerta para la plaza Mayo; Vidal 3530, consta de 5 habitaciones grandes y pieza mirador, vestíbulo, galerías, baño, w. c., cocina, etc. y pozo semisurgente, con cañerías y bomba, piezas grande de servicio con w. c., lindísimo parral y cantidad de plantas de adorno y frutales; el terreno de la casa-quinta mide 17.32 por 40.52 metros, llaves en mano y á propósito para veraneo. Base, $ 7.000 al contado. Además la hermosa esquina Republiquetas y Vidal, en [...] lotes, situación que se presta admirablemente para casa de negocio, para edificar casas-quintas; este terreno todo plantado y bien cercado, linda con el terreno de la precitada quinta. Base, $ 3 la v. c. al contado. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Planos y detalles en nuestro escritorio, B. Mitre [...]

Tomás F. Blanco

*EN LA FLORESTA—HER*mosa casa-quinta calle BACACAY 3399 esquina Concordia. Base, $ 6.000. A plazos. Mide 15 vs. de frente por 27 vs. de fondo. Su edificio sólido y moderno es de 3 amplios dormitorios, gran comedor, baño, cielorrasos de yeso, piso de pino tea, patios de mosaico, galería, carpintería de cedro, celosías, balcones, jardín, árboles frutales, pozo semisurgente, depósito para agua, cocina y w. c. Como casa es una monada, ubicación notable, tiene tranvía eléctrico al frente, rodeada de lujosas habitaciones. A las personas de gusto les recomiendo esta finca, por haberse empleado en la construcción de ella materiales selectos. Por datos, Rivadavia 6818.—Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 3 p. m. n4

*EN FLORES—CASA MO*derna, calle PORTELA 434, entre Avenida Directorio y Tandil. Base, 4.500 $; mide 10 varas de frente por 42 de fondo. Edificio moderno de 3 amplios dormitorios, piso de pino de tea, galería, patio de mosaico, jardín al frente, con balaustrada, cocina y w. c.; la carpintería es de cedro y demás detalles que complementan una casa-habitación. Está próxima á las Avenidas Rivadavia y Provincias Unidas, con tranvía eléctrico por ambas á cualquier parte de la capital. Nada de elogios, visítenla. Por datos, Rivadavia 6818.—Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 2 1|2. n4

EN FLORES — NOTABLE terreno, á una cuadra al Norte de Rivadavia, calle YERBAL entre Morelos y Georgenstown. Base, 5 $ la v. c. Mide 10 varas de frente por 57 de fondo. Está situado entre jardines y casas-quintas; frente donde se han construido el Mercado de Frutos y talleres del ferrocarril Oeste. Tiene tranvías eléctricos á un paso. Sus dimensiones son propicias para construir una amplia casa-habitación porque el barrio lo permite. Por más datos Rivadavia 6818.—Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4 p. m. n4

*EN FLORES—BUENA CA*sita calle Culpina núm. 888 entre Monte y Lobos. Base, 1.500 $, renta 30 $. Mide 10 vs. de frente por 28 vs. de fondo. Edificio de 2 dormitorios, piso de pino tea, cielorraso de madera, galería, cocina y w. c. Está situada á una cuadra del adoquinado. Sobre avenidas, en un barrio de familia, una verdadera ocasión para los que dispongan de un pequeño capital y quieran sacarle buena renta. Atención, hay orden de liquidar, no falten á esta picbincha. Por datos, Rivadavia 6818.—Tomás F. Blanco.
EL DGO. 11 de Noviembre á las 5 p. m. n5

*EN FLORES—5 ESPLEN*didos terrenos, calle LOURDES entre Monte y Lobos. Base, $ 1.50 v/c. Dimensiones de 10 varas de frente por 30 de fondo. Está entre edificios cercados de alambre; cercados de alambre tejido cultivados con árboles frutales; están en un barrio donde ya no queda nada sin construirse. Dada las pequeñas dimensiones, hacen que nadie falte. Para casas de renta son apropiados.
Al mismo tiempo venderé un lote, calle LOBOS entre San Genaro y Culpina. Base, 2 $ la vara cuadrada, que mide 10 varas de frente por 41 de fondo; á un paso del adoquinado, es un lindo lote, es necesario verlo para poderlo apreciar. Escrituras por el escribano Pedro Lejeune. Pidan planos, Rivadavia 6818.—Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4 1|2 n4

Banco Hipotecario de la P. de B. Aires

Condiciones generales

1o. Los remates se verificarán de ordinario en el vestíbulo del Banco, en La Plata, á menos que resulte lo contrario del aviso particular relativo al remate que se trate. La hora es la fijada en dicho aviso.

2o. La comisión de remate es de 1 o/o cuando la operación no exceda de 100.000 $ m/n., de 1/2 o/o por el excedente de dicha cantidad en efectivo. La comisión es á cargo del comprador y se liquidará sobre la base del precio de venta, reducidas las cédulas ó cupones á moneda nacional al tipo de plaza el día del remate, debiendo ser ésta depositada en el Banco dentro de los veinte días de firmar el boleto. Todo comprador está obligado á asegurar el cumplimiento de sus obligaciones con la señal ó arras que establece la escala puesta de manifiesto con las demás condiciones de venta en el vestíbulo del establecimiento; como asimismo el que desee continuar con la hipoteca deberá hacer el servicio trimestral sobre la hipoteca originaria, la que tendrá á su favor la amortización que en cada aviso de remate se indica.

3o. Las ventas se efectuarán á la más alta postura y al contado, debiendo abonarse en dinero efectivo todo lo que exceda de la base de venta.

4o. Anunciado el remate, no se suspenderá sino en el caso de que un día antes del fijado para la venta la deuda fuese puesta al día.

5o. El directorio se reserva el derecho de aprobar ó desaprobar el remate, según convenga á los intereses del establecimiento.

En cualquier tiempo que se cancelen las hipotecas de préstamos cuyos remates se hayan efectuado con bases compuestas de valores del Banco, por saldo de capital y diferencia de amortización; deberá abonarse un 2 o/o más sobre el saldo del capital, para responder al art. 15 de la ley respectiva.

Venta en dinero efectivo

Tratándose de propiedades cuyas ventas se anuncian en efectivo, las condiciones de pago serán las siguientes:

Hasta la suma de 50.000 $ al contado; de 50.001 á 100.000, la mitad al contado y la otra mitad á un año de plazo, y de 100.001 adelante una tercera parte al contado y el saldo restante á 1 y 2 años de plazo, con el interés de 6 o/o anual, pagadero por semestres adelantados, cuando estas ventas se refieran á lotes situados en la planta urbana de la ciudad de La Plata, las condiciones de pago serán al contado hasta la suma de 3.999 $; pasando esta suma el pago se efectuará una tercera parte al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo, con el interés de 6 o/o, quedando garantizados estos créditos con la hipoteca de la misma propiedad.

En estas ventas la comisión del martillero deberá entregarse conjuntamente con la seña de remate establecida. v14

Eustaquio M. Canaveri

EN LA PLATA. — No. Hip. 9.134 L.
EL MIERCOLES 14 de Noviembre á la 1.30 de la tarde, procederé á vender una quinta en la prolongación de las calles 64 y 66 y entre el bulevar 120 y el límite de ella, constando su superficie de 3 hectáreas, 85 áreas, 98 centiáreas. Linda al SO. con el bulevar 120; al SE. calle 66 al NO. con la calle 64 y al NE. con terreno particular. Base de venta, $ 5.000 m/n en efectivo. Más datos al Banco. Núm. de orden 514. o28

*EN LA ENSENADA — Nú*meros hipotecarios 8.807 y 10.448.
EL MIERCOLES 14 de Noviembre, á las 2 de la tarde, procederé á vender una manzana de terreno á inmediaciones del dique núm. 1, señalada con el núm. 40, compuesta de 120 metros 90 c. de frente al SE. por igual fondo al NO. y linda al SE. manzana núm. 39; al NO. parte de la quinta 57; al SO. manzana 38 de Lamberto Lacasa y al NE. con la 44. Base de venta, 7.500 m/n. efectivo. Más datos, al Banco. Núm. de orden 515. o28

*EN LAS CONCHAS—Núme*ro hipotecario 12.072 N.
EL MIERCOLES 14 de Noviembre de 1906, á las 2.30 de la tarde, procederé á vender un terreno en el paraje denominado Carupá, compuesto de una superficie de 5 hectáreas, 47 áreas, 68 centiáreas y linda por el frente camino á Carupá; al fondo con Mariano López; por un costado con Bernabé Astrada y Ruñino Suárez; y por el otro costado con Enrique Madrid y Froilán Serantes. Base de venta, pesos 10.000 m/n. en efectivo. Más datos al Banco. Núm. de orden 516. o28

Félix Lora y Ca.

RIVERA Y GODOY CRUZ. 3 $ v. c., á una cuadra al Norte del bulevar Rivera (continuación Córdoba) con eléctrico de ida y vuelta, 2 magníficos lotes, calle Guayanas al lado de la esquina Godoy Cruz, en barrio de notables y rápidos adelantos y donde la propiedad se valoriza cada día de un modo maravilloso. Miden varas 10x60 cada uno. Títulos garantidos.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 2 de la tarde. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Más datos, San Martín 172.—Félix Lora y Cía. n4

EN BELGRANO—1.50 V. C. en 24 mensualidades, 2 hermosos lotes, uno en el bulevar Monroe (adoquinado) entre las calles Plaza y Holmberg, con varas 10x37. Otro calle Donado entre Monroe y la vía férrea Buenos Aires y Rosario con varas 10x50, espléndidamente situados, á dos cuadras al Oeste de la estación Coghlan, en un bello conjunto de nuevas y elegantes construcciones, paraje alto y dominante. Orden definitiva de vender pasando la base de $ 1.50 v. c. Títulos de primer orden. Forma de pago: 3 mensualidades en el acto del remate, otras 3 á los 15 días en el acto de firmar la escritura definitiva, por ante el escribano don Juan Miguel Gutiérrez y las 18 restantes, del 1 al 8 de cada mes en nuestro escritorio. San Martín 172 (altos). 8 o/o de descuento sobre el importe del plazo al que pague al contado. Comisión, 2 o/o.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 3 p. m. Más datos, San Martín 172.—Félix Lora y Cía. n4

DOS LOTES CENTRALES, 2 $ v. c. En Belgrano, calle Conde entre Bebedero y Nahuel-Huapí, á una cuadra del bulevar Congreso, á 6 de la Avenida Cabildo y á cinco al Este de la estación Coghlan, rodeados de líneas eléctricas, de preciosas casas-quintas y en un barrio lleno de animación, de vida, de progreso resaltante. Mide cada uno varas 10 por 48.48 y se venderá uno con opción á los dos. Título perfecto.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 3 de la tarde, Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Más datos, San Martín 172.—Félix Lora y Cía. n4

*DOS CASITAS EN BELGRA*no. Base, 2.800 $, en brillante ubicación, bulevar Congreso 1862 y 1872, entre las calles 11 de Setiembre y 3 de Febrero, á una cuadra del tranvía eléctrico, á dos cuadras del adoquinado y de la entrada al Hipódromo, á tres cuadras al Norte del bulevar Cabildo (Santa Fe) y á 5 de la estación del ferrocarril. Cada una se compone de dos grandes piezas con pisos de pino tea, cercado con piso de mosaico, cerco de balaustrada al frente y portón de hierro, cocina de material, w. c., construcción nueva y sólida, el terreno de cada una mide varas 10 por 40.
EL DOMINGO 11 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Más datos, San Martín 172.—Félix Lora y Cía. n4

Arturo Barros y Cía.

CASA BALCARCE 1036 Y 1038. En perfecto estado de conservación, muy bien situada, cerca de la plaza de Mayo y la estación Casa Amarilla, barrio muy solicitado para alquiler. Negocio al frente y 10 habitaciones más, baño, etc.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 2 1|2 de la tarde, en la misma propiedad. Base pesos 17.000. Ad corpus. El terreno mide 9.12 varas de frente por 36 de fondo, con un martillo á favor á las 28 varas, de 4 varas 61; superficie total 600 varas cuadradas. Puede visitarse. Título perfecto. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n3

CASA CALLE GORRITI 1238, tranvías á la mano y en breve el tranvía rural de Lacroze por la misma calle, á tres cuadras de Córdoba y Canning, barrio muy comercial y de buena población, linda casa con 3 piezas, como para ser ensanchada con pocos centavos.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 4 de la tarde. Sin base. El terreno mide 10 varas de frente por 35 de fondo. Título perfecto. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

EN FLORES, 16.900 VARAS en un lote en la calle Ferrocarril, terreno conocido en el plano por de Pereyra, á 15 cuadras de Rivadavia, á 2 de la calle Balbastro y á 5 de la de Campana. Paraje alto, con casa de material de 3 piezas y un gran galpón, alambrado. Para especular.
EL VIERNES 9 de Noviembre á las 2 de la tarde en nuestra casa, San Martín 50. El terreno mide 180 varas de frente á Ferrocarril. Base 0.70 centavos la vara inclusive casa y galpón. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n4

*CASA ESQUINA CONSTI*tución y Pozos. Una de las ubicaciones más importantes del barrio de San Cristóbal. Constitución 1901 y Pozos 1385 95. Negocio al frente y habitaciones para familia en el interior. Paraje central de renta segura, con cloacas, aguas corrientes, gas, tranvía eléctrico al frente y muy buenas perspectivas de valorización.
EL DOMINGO 11 de Noviembre á las 5 1 2 de la tarde en la misma propiedad. Base 12.000 pesos. El terreno mide 10 varas de frente á Constitución por 30 varas de frente á Pozos. Títulos de primer orden. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n4

*ESQUINA SALTA Y PRO*greso. Notable terreno al Sud, próximo á la estación Constitución, en el radio de gran movimiento comercial y en una ubicación de alta conveniencia, con empedrado, tranvías eléctricos y comodidades de todo género. La más linda esquina del barrio, chica, que se adquiere con poco dinero. Mira al Nordeste. Negocio recomendable.
EL VIERNES 9 de Noviembre á las 2 de la tarde en nuestra casa, calle San Martín 50. Terreno de 15.20 varas de frente á Salta por 13.88 á Progreso. Base 8.000 $. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n4

*EN LA TABLADA. TERRE*no inmejorable, manzana 1 antigua quinta de Ramos Otero, que por razón de haber sido subdividido entre muchos propietarios es un punto llamado á tener mayor importancia. Inmediato á la capital. Dimensiones notables.
EL VIERNES 9 de Noviembre á las 2 de la tarde, en nuestra casa San Martín 50, terreno de 23.09 varas de frente por 32.65 de fondo, ó sea una superficie de 751 varas cuadradas. Sin base. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n4

EN BAHIA BLANCA, GRAN terreno con facilidades de pago, parte de la fracción conocida en el plano por nombre de Federico Gravenhorst, próximo al puerto y á la Villa Génova, y á 15 cuadras de la vía del ferrocarril al puerto Belgrano. Lindando con tierras de los señores Gregorio Torres, Angel Ferrando, Iala y Silva, L. Arce y con Grumbein.
EL LUNES 12 de Noviembre á las 2 de la tarde, en nuestra casa San Martín 50. Sin base. El terreno mide 520 metros por los costados Norte y Sud. 1 3 parte al contado, 1 3 parte á 6 meses y 1 3 parte á un año con interés del 8 o/o anual. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes y planos San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

EN MAR DEL PLATA.— Un terreno, lotes núms. 11 y 12 de la manzana 179, á dos cuadras de la plaza Colón [...] á pocas cuadras de la plaza [...] Banco y del centro comercial [...]
EL LUNES 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa San Martín 50. Base $ 2 la vara cuadrada. El terreno mide 20 varas de frente á la calle Rioja por 40 de fondo, ó sean 800 varas cuadradas. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Título perfecto. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

EN MAR DEL PLATA.— A dos cuadras de la plaza España. Solar 10 de la manzana 140, al lado de la esquina del señor Espíndola Valdez, cerca de la playa La Perla, calle Ayacucho entre Santa Fe y Jujuy. Buena situación.
EL LUNES 12 de Noviembre á las 2 de la tarde, en nuestra casa calle San Martín 50. Terreno de 10 varas de frente por 50 de fondo. Base, $ 2.50 la vara cuadrada. Título perfecto. Seña, 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

BOLIVAR 731. GRAN CASA de renta con facilidades de pago. A seis cuadras de la plaza de Mayo, en un paraje que no admite comentarios porque es el mismo centro de la ciudad, donde la tierra se vende á peso de oro, puesto que produce renta asombrosa que compensa cualquier capital que se emplee. Pavimentación de madera, luz eléctrica, tranvías y todo cuanto pueda desear el propietario más exigente. Es una oportunidad que recomendamos empeñosamente. Por división de condominio.
EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, calle San Martín 50. El terreno mide 23 varas de frente por 70 de fondo y está ocupado por una casa de inquilinato de altos y bajos que produce 14.400 pesos anuales. Base, 110.000 $ m/n. Mitad al contado y el resto á 1, 2 y 3 años de plazo con interés del 7 o/o anual. Título de primer orden. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

EN MAR DEL PLATA. EN pleno barrio aristocrático, cerca de la plaza del Bristol y próximo á los chalets de Anchorena, doctor Udaondo, etc. Inmediato á los grandes hoteles, en una situación espléndida con empedrado pago, teniendo á la mano todos los recursos y las comodidades del gran balneario argentino. Bulevar Colón entre las calles Santa Fe y Corrientes, lote 4 de la manzana 104.
EL LUNES 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, calle San Martín 50. El terreno mide 12 1 2 varas de frente por 51 de fondo y reconoce una hipoteca de 4.000 pesos á vencer en Agosto de 1907, con la que cargará el comprador. Base, $ 14 á vara cuadrada. Título perfecto. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

CALLAO 1587. GRAN CASA estilo hotel. En el punto culminante del bulevar aristocrático de la capital. Construcción á la europea, con todos los refinamientos del buen gusto moderno. Entrada para carruajes por Vicente López 166. Distribución: subsuelo con tres piezas, patio y cocina. Primer piso, sala, antesala, escritorio, gran hall, escalera, comedor y antecomedor. Segundo piso: 5 dormitorios y dos cuartos de baño, jardín, pisos con parquet, etc. En conjunto un delicioso hotelito que á su buena construcción une comodidades que raras veces se ofrecen, máxime tratándose de la calle Callao y de un barrio tan excepcional en que la tierra tiene un valor muy alto, porque el desiderátum de nuestras familias más conocidas es tener allí su mansión.
EL SABADO 10 de Noviembre á las 4.30 de la tarde, en la misma propiedad. El terreno mide 10 varas de frente á Callao por 40.75 de fondo y 4.75 varas de frente á Vicente López, por 18 de fondo. Base 90.000 $, pagaderos mitad al contado y mitad á un año. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Puede visitarse. Informes San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n4

Jorge G. Urta

*TODO EL REGIO Y ELE*gante mobiliario que adorna la casa-habitación Charcas 1023, por orden de su dueño, que se ausenta á Europa.
EL MARTES 6 de Octubre, á las 8 de la noche, continuando el martes á la misma hora. Rico juego Luis XV lampás seda, cortinados completos, preciosa araña cinco luces, gran piano concierto 3 pedales, darpeño seda, consola y espejo, nole'or, lindos cuadros, obras y acuarelas, bronces, bases, pedestales, tallados, mesita dorada, vitrina bombé y chiches, marquise 7 piezas, adornos, brise-brise, carpeta, alfombra. Ricos muebles de escritorio macizos, bibliotecas, juego cuero, araña bronce, Imperio, escritorios ferrocarril, cortinados, cuadros y útiles. Gran juego Luis XV ricamente tallado, ropero 3 cuerpos, dosel, colcho, rollo, sofá, sillones, sillitas, chaisse-longue y adornos, cuarto de baño, útiles, bañadera, lavatorios, etc. Dormitorio cedro estilo inglés para niño completo. Rico comedor Renacimiento, sillas vaqueta, sofá y sillones, espejo, percha pie, tres cortinados y carpeta peluche, bordados, araña, reloj, metales, porcelanas, cristalería, etc. Otro dormitorio 2 roperos roble y nogal Luis XV y otro Luis XV todos completos, plantas de patio, faroles y todo lo que constituye un rico mobiliario. Exposición el lunes. Comisión, 10 por ciento á cargo del comprador, informes al martillero. v6

G. A. Solla y Cía.

*AL SUD DE SAN LUIS, DE*partamento de la capital, partido del Tala. En la región de la alfalfa, campos inmejorables para agricultura, ricos pastos naturales y abundante agua.
EL 10 DE NOVIEMBRE, á las 4 de la tarde, venderemos en nuestro escritorio, Florida 22, dos lindos lotes de campo, uno con opción al otro, en la región Sur de San Luis y sobre la costa del río Salado; la línea del ferrocarril que saldrá de San Luis á empalmar con el ramal del G. O. de Buena Esperanza á San Rafael, pasará á corta distancia de este campo, estos lotes se componen el primero de 1.795 hectáreas y el segundo de 1.349 hectáreas, en el plano de Chapeaurouge, se encuentra señalado con el nombre de Ortiz Estrada, lindan por el Norte con herederos Quiroga, por el Sud Cruz Ortiz, por el Este campo fiscal y por el Oeste con el río Salado. Venta forzosa. Base, 6 $ m/n. hectárea. Seña, 8 o/o y 2 o/o de nuestra comisión. Títulos perfectos; este campo puede visitarse por San Luis. Por planos á nuestro escritorio, Florida 22. n25

Luis Torres y Cía.

HOY

A las 4 p. m.

EN LA MISMA

Junín 707

BASE: $ 10.000

Luis Torres & Cía.

JUNIN 707 ENTRE EL gran boulevard Córdoba y Viamonte con tranvía eléctrico al frente. Importante barrio de edificación moderna. Base $ 10.000.
EL MARTES 6 de Noviembre á las 4 p. m., en la misma propiedad, cuyo terreno mide 8.98 vs. de frente por 30 vs. de fondo, con un edificio de material, compuesto de cinco habitaciones, cuarto de baño, cocina, etc., 2 patios de mosaicos, aguas corrientes, servicio de cloacas, etc. Actualmente está alquilada en $ 120 pero fácilmente puede obtenerse $ 150. Como colocación de capital para renta, por el barrio en que está situada, y por sus dimensiones especiales, es un negocio que debe tenerse en cuenta. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Las paredes son medianeras. Informes, San Martín 195. o28

Compañía Sud Americana de Propiedades

EN CORDOBA—VALIOSA propiedad de riego á dos y media leguas de Córdoba, la conocida y reputada estanzuela Santa Elena, perfectamente alambrada con riego del dique San Roque, con compuerta y acequia propia, con todos sus valiosos edificios, alfalfares sembrados, etc.
EL JUEVES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, remataremos en nuestro salón de remates, Avenida de Mayo 791. Con la ínfima base de $ 22.000, pagaderos mitad al contado y el resto á uno y dos años de plazo con garantía hipotecaria sobre el campo y con el interés de 6 o/o anual, pagadero por semestres adelantados. Esta propiedad es una de las más valiosas fincas rurales de Córdoba, se compone de 241 hectáreas, dista dos leguas de Juárez Celman [...] y dos y media de la ciudad de Córdoba. Linda al Norte con Peña [...] Montenegro, al Sud [...] Silva, al Oeste Silva, Olmos, Agüero y Ledesma. El campo está dividido en cuatro potreros, uno de ellos subdividido para [...] casa y á la vez una principal casa de [...] de material, cocido de 7 piezas y dos grandes galerías, una segunda de tres piezas, galpón para pasto y otra pieza en el centro del campo; riego del dique San Roque. La propiedad tiene cien hectáreas desmontadas, con cien hectáreas de alfalfa en buen estado y una hectárea de quinta. Además ciento cincuenta y una hectáreas de monte, de estas ciento una hectáreas es monte chico y cincuenta hectáreas grande. El ferrocarril proyectado de Deán Funes á Río Cuarto, establecerá una estación que quedará á 20 cuadras del campo. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más informes y planos, á nuestras oficinas, 791 Avenida de Mayo. o30

750 HECTAREAS, A UNA Y media leguas del pueblo Parera, cabeza de partamento y á dos y media leguas de la estación Quetrequén [...] en la Pampa Central, sección VII, fracción B. Parte del lote 16. Sus linderos: al Norte, Justo P. Valdez; al Sud Ambrosio Olmos; á Este, José Sanmech; á Oeste, Catalina M. de Errambouspe (en el plano es conocido por de Inchauspe). El campo reconoce hipoteca por la suma de pesos 20.800 á 4 años de plazo con el 8 o/o de interés que da un promedio de $ 28 por hectárea.
EL JUEVES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, lo remataremos en nuestro salón de remates, Avenida de Mayo 791, con la base de $ m/n. 40 la hectárea, pagadero al contado, pudiendo el comprador cargar con las hipotecas existentes. Títulos perfectos. Posesión inmediata. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o.—Notas: El campo es llano, sin un palmo de desperdicio, con tierra vegetal en toda su extensión y agua superior de 8 á 12 metros de profundidad, apto para agricultura ó ganadería. Está todo alambrado. Para demostrar la fertilidad de esa tierra es suficiente ver las chacras linderas donde toda clase de cultivo de un rinde especial y la alfalfa que dura más de 20 años. El canal de Río Cuarto á Victorica pasará á pocos metros del campo y será establecida una estación muy cerca. Para visitar el campo hay que bajarse en la estación Quetrequén [...] y de ahí dirigirse en carruaje al vecino del campo señor José Saumech quien facilitará la revisación. Más datos, informes y planos, en nuestras oficinas, 791 Avenida de Mayo 791.—Compañía Sudamericana de Propiedades. o30

Gregorio Rebollo

De Aduana

Sederías, fallas, tafetas, brocatos, pañuelos de seda, y mercaderías generales.

El 10 y 12 del corriente á la 1 de la tarde remataré en el local Victoria 240, por orden del señor administrador de la aduana de la capital, don Carlos Bouquet Roldán, y como pertenecientes á contrabandos y comisos, las siguientes mercaderías:

EL SABADO 10 á la una. 89 piezas con 1214.25 metros fallas de colores de 0.54 de ancho, 14 piezas con 604.15 metros fallas negras de 0.50 centímetros, 30 piezas con 801.70 metros tafetas negras de 50 centímetros de ancho, 27 piezas con 1114.57 metros tafetas de colores de 0.52 centímetros, 47 piezas con 1928.80 metros tafetas de colores de 48 centímetros, 94 piezas con 3001.15 metros tafetas y fallas de seda ancho de 0.46 á 0.90 centímetros. Toda esta seda es de clase muy especial y colores elegidos. 400 docenas pañuelos de seda negra y de colores para el cuello, varias clases. 73 docenas guantes cortos de cabritilla para señora, 24 piezas con 1563 metros tarlatán de algodón, 180 piezas con 7149 metros gambrona, 4203.07 metros piqué de algodón con seda para vestidos, muy bonitos gustos, 78 kilos tejido de lana, 5 cortes casimir, 2 capas impermeables.

DIA 12, á la 1 de la tarde. 1000 kilos cartón de madera, 86 1|2 kilos ampollas de solución para uso hipodérmico, 62 kilos fototipias, 2 chapas fierro, 5 cajones conserva de pescado en salsa, 61 kilos música sagradas, 24 revólveres imitación, 87 kilos tiza para sastre, 104 kilos formones, 82 violines finos, 30 cepillos para carpintero, 1118 navajas de barba, finas marca "Solinger", cabos de hueso y marfil, 50 docenas armazones charoladas de fierro para sillitas de caballo de tiro, 1 damajuana vino, diez docenas saleros de vidrio comunes, 23 trajes de algodón para hombre, y sacos id., 500 gramos seda, 1800 kilos frutas en conserva, 11 kilos adornos de vidrio, 9 kilos plumas de acero para escribir, 3 1|2 kilos encurtidos, 14 cacerolas fierro enlozadas y bronce, 108 kilos tabaco habano en hoja, 48 kilos fósforos, 5 1|2 kilos fotograbados, 160 kilos impresos, 34 1|2 kilos tejido algodón de colores, 4 kilos caucho en tela, 22 kilos tocino, 20 kilos embutidos de carne, 35 kilos polvos insecticidas, 14 cajones jarras de vidrio, 10 pares zapatos de lona y cuero, 12 ancos de brin, 9 pantalones id., 5 gorras de lana, 4 pantalones género mezcla, 3 mamelucos, 14 camisas de algodón, 11 id. de lana, 16 calzoncillos de lana, 52 impermeables, 16 navajas para marinero y muchos otros artículos que estarán á la vista.

DE AVERIA. 7 cajones con 200 docenas botellas de vidrio común para vino Chianti hasta 1|2 litro y 60 docenas id. hasta 1 litro.

ABANDONO. 1 cajón muestras pastillas medicinales, 30 cajones aceite para máquinas de coser, 1 frasco de vidrio, 20 kilos esencia alcohólica para licores, 24 docenas frascos agua para curar picaduras, 10 docenas cajitas polvos para id. La mercadería podrá inspeccionarse tres días antes del remate. Seña, 20 o/o. Más datos á la oficina de remates, Victoria 240. v10

Juan A. de Armiño

CAMPOS DE VILLARINO. 5.625 hectáreas en 10 fracciones de á 500 hectáreas, una de 375 y otra de 250 hectáreas cada una, en los lotes 78 y 63 del partido de Villarino. Entre alfalfares en plena explotación. Todas las fracciones con agua cerca y sin tosca. A 7 leguas de la estación Médanos (F. C. S.) 11 del frigorífico Sansinena y 13 de la ciudad de Bahía Blanca. La línea férrea de Médanos á Fortín Mercedes, concesión Eduardo Shaw, pasará á corta distancia del campo. El remate tendrá lugar
EL SABADO 8 de Diciembre (día de fiesta), en Bahía Blanca, hotel de Londres, á las 2 p. m. Sin base, con orden terminante de vender y en las siguientes condiciones de pago: 1|3 parte al contado al escriturar y el resto á uno y dos años de plazo con garantía hipotecaria sobre el mismo campo y 7 o/o de interés anual, pagadero por semestres adelantados. Todas las fracciones están amojonadas. Títulos perfectos. Las escrituras serán otorgadas por el escribano don Alberto Barrenechea en Bahía Blanca, siendo gratis la matriz. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o á cargo de los compradores. Más datos en los carteles. Insisto para que sea revisado el campo y desde ya habrá coches á la disposición de los interesados en Médanos, F. C. S. hotel de Pedro García. Pidan informes en Bahía Blanca á Bernardo Graciarena, calle Brown 270. Planos y detalles al que suscribe en Buenos Aires en el hotel España, Avenida de Mayo 933.—Juan A. Armiño. a25